

ПРАВИЛА ЛИЗИНГА Оборудования



«УТВЕРЖДАЮ»

Президент ЗАО «Европлан»
Зиновьев Н.С.
«01» июня 2007года



ПРАВИЛА №2.1 ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ

1. Термины и определения

Если иного не требует контекст, то перечисленные ниже термины и определения, встречающиеся в настоящих правилах, имеют следующие значения для целей настоящих правил.

«Авансовый платеж» – первый платеж по Договору лизинга, входящий в Сумму лизинговых платежей и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

«Балансодержатель» – сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

«Валюта Договора купли-продажи» – российский рубль, либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи.

«Выкупная цена Предмета лизинга» – денежная сумма, являющаяся платой Лизингодателю за передачу права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, указанная в Договоре лизинга и подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю до перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

«График лизинговых платежей» – перечень лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.

«Договор лизинга» – договор финансовой аренды (лизинга) со всеми изменениями и дополнениями, заключаемый, в соответствии с Правилами, между Лизингодателем и Лизингополучателем.

«Договор купли-продажи» – договор купли-продажи имущества, являющегося Предметом лизинга и заключаемый между Продавцом и Лизингодателем, в качестве покупателя.

«Договор страхования» – договор страхования (либо страховой полис) имущества, являющегося Предметом лизинга, включающий в себя все документы, на которые такой договор (полис) ссылается, включая правила страхования, утвержденные Страховщиком.

«Договор поручительства» – договор поручительства, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга полностью или в части.

«Дополнительный срок аренды» – период времени, начинающийся в день, следующий за последним днем Срока лизинга Предмета лизинга и заканчивающийся либо в день перехода Права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю или указанному Лизингополучателем лицу, либо в день возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

«Дополнительные услуги» – услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга. Стоимость Дополнительных услуг не включена в Договор лизинга и уплачивается Лизингополучателем отдельно.

«Комиссионный сбор» – стоимость разовых услуг за составление Договора лизинга и проведение правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга.

«Запрос на оказание услуг» – письменный документ, направляемый Лизингополучателем Лизингодателю и содержащий информацию о том, оказание какой Дополнительной услуги Лизингополучатель запрашивает. Запрос на оказание услуг должен содержать всю необходимую для оказания Дополнительной услуги информацию. Запрос на оказание услуг должен быть подписан уполномоченным лицом Лизингополучателя и подтверждает согласие Лизингополучателя оплатить Дополнительные услуги, оказанные Лизингодателем по данному Запросу на оказание услуг. Запрос на оказание услуг не является документом, обязательным для исполнения Лизингодателем.

«Лизингодатель» – Закрытое акционерное общество «Европлан», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1027700085380 и находящееся по адресу: РФ, 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, дом 2 строение 3.

«Лизингополучатель» – юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга и имеющее право заниматься предпринимательской деятельностью, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

«Лизинговый платеж» – платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей.

«Правила» – настоящие Правила №2.1 Лизинга оборудования.

«Предмет лизинга» – имущество, указанное в Договоре лизинга и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем. Предметом

лизинга по Договору лизинга, заключенному в соответствии с Правилами может быть любое движимое имущество, за исключением транспортных средств и самоходных машин.

«Продавец» – юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Продавец определяется Лизингополучателем.

«Страховщик» – юридическое лицо, определенное в Договоре лизинга, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги по имущественному страхованию и с которым должен быть заключен Договор страхования.

«Стоимость лизинговых услуг» – стоимость ежемесячных услуг Лизингодателя по предоставлению в лизинг Предмета лизинга, оказываемых Лизингодателем Лизингополучателю по Договору лизинга.

«Сумма лизинговых платежей» – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа.

«Сумма невыплаченных платежей» – Сумма лизинговых платежей, увеличенная на Выкупную цену Предмета лизинга, подлежащие уплате неустойки и другие подлежащие уплате, но не уплаченные платежи Лизингополучателя по Договору лизинга, за вычетом платежей (включая Лизинговые платежи, Авансовый платеж, платежи по уплате неустоек, другие, уплаченные Лизингополучателем платежи по Договору лизинга), полученных Лизингодателем от Лизингополучателя.

«Тарифы» – Универсальные Тарифы №1 в текущей редакции со всеми изменениями и дополнениями к ним, утвержденные Лизингодателем и являющиеся документом, содержащим ставки для определения стоимости услуг Лизингодателя, не определенных в Договоре лизинга. Тарифы являются неотъемлемой частью Правил. Тарифы могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в любое время исключительно по своему усмотрению. В случае изменения, новые Тарифы направляются Лизингополучателю не позднее, чем за 1 (Один) месяц до их вступления в силу.

«Условная денежная единица» – принятая сторонами Договора искусственная валютная единица, при помощи которой устанавливается взаимосвязь между российским рублем и валютой Договора лизинга.

2. Общие условия

2.1. Настоящие правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга и являются обязательными для всех сторон Договора лизинга.

2.2. В соответствии с условиями Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество (Предмет лизинга) у определенного Лизингополучателем продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество (Предмет лизинга) за плату во временное владение и пользование для предпринимательских

целей. Договор лизинга заключается между Лизингодателем и Лизингополучателем в письменной форме. Договор лизинга является договором присоединения в соответствии со ст. 428 Гражданского Кодекса РФ.

2.3. Предмет лизинга и Продавец выбираются Лизингополучателем и указываются в Договоре лизинга.

2.4. Лизингодатель не несет ответственности за выбор Предмета лизинга и Продавца, а также за соответствие Предмета лизинга интересам Лизингополучателя.

2.5. Лизингодатель и Лизингополучатель в отношении Продавца являются солидарными кредиторами, за исключением прав Лизингополучателя, ограниченных действующим законодательством и Договором лизинга.

2.6. Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. Балансодержатель начисляет амортизацию Предмета лизинга. Допускается применение к основной норме амортизации коэффициента ускорения не выше трех.

3. Срок лизинга

3.1. Срок лизинга Предмета лизинга начинается со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга и заканчивается в последний календарный день месяца, в котором Графиком лизинговых платежей установлен последний лизинговый платеж по Договору лизинга.

4. Порядок передачи Предмета лизинга

4.1. Приемка-передача Предмета лизинга от Продавца осуществляется уполномоченными представителями Продавца, Лизингодателя и Лизингополучателя и должна быть произведена в срок, установленный Договором купли-продажи.

4.2. Передача Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю оформляется товарной накладной и/или актом о приеме-передаче Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

4.3. При необходимости осуществления Продавцом пуско-наладочных работ, а так же при поставке Продавцом Предмета лизинга частями, что исключает, либо делает нецелесообразным начало пользования Предметом лизинга до завершения Продавцом пуско-наладочных работ либо допоставки Предмета лизинга по Договору купли-продажи в полном объеме, Лизингодатель, путем подписания акта передачи на хранение, передает, а Лизингополучатель принимает Предмет лизинга на хранение. Форма акта, указанного в настоящем пункте Правил, определяется Лизингодателем.

4.4. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга непосредственно от Продавца.

4.5. Приемка-передача Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю на хранение или во владение и пользование, осуществляется уполномоченными

представителями Лизингодателя и Лизингополучателя и производится непосредственно после подписания товарной накладной и/или Акта о приеме-передаче Предмета лизинга от Продавца, но не позднее того же дня. Акт о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя подписывается в количестве экземпляров, необходимом для того, чтобы у Лизингодателя осталось 2 (Два) экземпляра подписанного Лизингодателем и Лизингополучателем акта, при этом Лизингополучатель имеет право получить подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем акт в одном или в двух экземплярах по усмотрению Лизингополучателя.

4.6. Место передачи Предмета лизинга Лизингополучателю определяется в Договоре лизинга.

4.7. В случае если подписан акт сдачи-приемки Предмета лизинга на хранение, Лизингополучатель не имеет права отказаться от подписания Акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование по Договору, ссылаясь на какие-либо недостатки, некомплектность и/или непригодность Предмета лизинга для использования, если такие обстоятельства не были указаны в подписанном Лизингополучателем Акте сдачи-приемки Предмета лизинга на хранение.

4.8. Все претензии по качеству Предмета лизинга, его комплектности, срокам передачи и т.п. предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом требований, связанных с порядком и своевременностью передачи Предмета лизинга, его комплектностью и качеством.

4.9. Лизингополучатель приобретает право владения и пользования Предметом лизинга с момента подписания уполномоченными представителями Сторон акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование. Акт сдачи-приемки Предмета лизинга на хранение утрачивает силу с момента подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование.

4.10. Расходы по содержанию, хранению и обеспечению сохранности Предмета лизинга несет Лизингополучатель. Расходы, возникающие при приемке-передаче Предмета лизинга, которые не относятся на счет Продавца, в полном объеме несет Лизингополучатель.

5. Расчеты

5.1. Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж, Лизинговые платежи, Комиссионный сбор, а так же другие платежи, предусмотренные Договором лизинга.

5.1.1. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по

своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

5.2. Сумма лизинговых платежей определяется в Договоре лизинга.

5.3. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Графиком лизинговых платежей, приведенном в Договоре лизинга. При этом даты платежей, установленные Графиком лизинговых платежей, являются датами, до наступления которых Лизинговые платежи должны поступить на корреспондентский счет банка Лизингодателя.

5.4. Размер Авансового платежа устанавливается Договором лизинга. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж по Договору лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или при наступлении условий, установленных в Договоре лизинга. Договором лизинга может быть предусмотрена уплата Авансового платежа частями в соответствии с графиком, приведенным в Договоре лизинга. После получения Авансового платежа или его части Лизингодатель уплачивает стоимость Предмета лизинга Продавцу в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

5.4.1. В случае неполучения в установленный срок или неполного получения Лизингодателем любой из частей Авансового платежа (при отсутствии вины Лизингодателя), в результате чего Договор лизинга был расторгнут, все ранее уплаченные части Авансового платежа считаются задатком и не подлежат возврату или компенсации Лизингодателем.

5.5. Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Комиссионный сбор в размере, установленном в Договоре лизинга, не позднее уплаты Авансового платежа, или первой части Авансового платежа, если по условиям Договора лизинга Авансовый платеж уплачивается частями.

5.5.1. Комиссионный сбор не входит в Сумму лизинговых платежей. Комиссионный сбор уплачивается Лизингополучателем отдельным платежом. При поступлении первого платежа по Договору лизинга (вне зависимости от указанного назначения платежа), в первую очередь из него погашается обязательство Лизингополучателя по уплате Комиссионного сбора, а оставшиеся денежные средства Лизингодатель учитывает в качестве уплаты Авансового платежа или его части (в зависимости от достаточности поступивших денежных средств) по Договору лизинга.

5.5.2. Разовые услуги Лизингодателя по составлению Договора лизинга и по проведению правовой экспертизы комплекта документов к Договору лизинга (комиссионный сбор) признаются оказанными на

момент передачи Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во владение и пользование.

5.6. Суммы всех платежей по Договору лизинга (включая, но не ограничиваясь: Комиссионный сбор, Авансовый платеж, Лизинговые платежи и Выкупная цена Предмета лизинга) определены в Условных денежных единицах. Эквивалент Условной денежной единицы определяется в Договоре лизинга.

5.7. Если Валюта Договора купли-продажи отличается от валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, Лизингополучатель, в случае если Договором купли-продажи предусмотрена уплата более одного платежа, обязуется по письменному требованию Лизингодателя в течение 5 (Пяти) календарных дней уплатить Лизингодателю денежную сумму, равную разнице между фактической суммой в рублях, полученной Лизингодателем в качестве Авансового платежа, и суммой первого авансового платежа, подлежащей уплате Лизингодателем Продавцу по Договору купли-продажи, исчисленной в рублях в соответствии с условиями Договора купли-продажи на дату поступления Авансового платежа на корреспондентский счет банка Лизингодателя.

5.8. Если иное не установлено Правилами, Авансовый платеж, Комиссионный сбор, Лизинговые платежи, платежи по оплате Дополнительных услуг, Выкупная цена Предмета лизинга, неустойки (пени, штрафы), а так же все другие платежи по Договору лизинга, уплачиваются Лизингополучателем в рублях по курсу валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, установленному в Договоре лизинга на дату платежа. Если курс валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, установленный Банком России на дату платежа увеличился более чем на 1% (Один процент) с даты платежа до даты зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется по письменному требованию (счету) Лизингодателя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения такого требования (счета) произвести доплату на сумму образовавшейся разницы в рублях. В целях настоящего пункта Правил "датой платежа" является дата списания денежных средств с банковского счета Лизингополучателя.

5.8.1. Если Валюта Договора купли-продажи отличается от валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, Лизинговые платежи, а так же все другие платежи по Договору лизинга, за исключением Авансового платежа и Комиссионного сбора, уплачиваются Лизингополучателем в рублях по курсу валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, установленному Банком России на дату платежа, и умноженному на коэффициент «К».

При этом коэффициент «К» равен отношению Суммы 1 к Сумме 2.

Сумма 1, это суммы в рублях, которые уже фактически уплачены Лизингодателем по Договору купли-продажи на момент наступления даты очередного Лизингового

платежа, и выраженные в валюте, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы по курсу Банка России на даты совершения этих платежей Лизингодателем Продавцу. Лизингодатель по письменному требованию Лизингополучателя предоставляет Лизингополучателю копии платежных поручений банку на оплату Продавцу с отметкой банка об исполнении.

Сумма 2, это суммы денежных средств в рублях, которые в соответствии с Договором купли-продажи должны были быть уплачены Лизингодателем Продавцу до даты наступления очередного Лизингового платежа, и выраженные в валюте, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы путем пересчета из Валюты договора купли-продажи с использованием курсов Банка России валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы и валюты Договора купли-продажи на дату пересчета курса, указанную в Договоре лизинга. Сумма 2 была использована в расчете сумм Лизинговых платежей в соответствии с Договором лизинга.

5.8.2. Стороны в любое время срока действия Договора лизинга имеют право изменить курс уплаты платежей по Договору лизинга путем подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга.

5.9. Все платежи по Договору лизинга производятся Лизингополучателем полностью (без удержаний и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем) в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

5.10. В случае переплаты очередного Лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты аванса, сумма переплаты аванса засчитывается в счет погашения очередного Лизингового платежа.

5.11. Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на корреспондентский счет банка Лизингодателя. В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга платежей частями, соответствующий платеж считается совершенным в момент получения Лизингодателем последней части соответствующего платежа. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить письменное свидетельство осуществления оплаты.

5.12. Задержка передачи Продавцом Предмета лизинга Лизингодателю по Договору купли-продажи против сроков, согласованных в Договоре купли-продажи, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать лизинговые платежи в

размере и в сроки, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, когда такая задержка произошла исключительно по вине Лизингодателя.

5.13. При изменении налоговых и приравненных к ним платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга (платежами по Договору лизинга), которые обязан уплачивать Лизингодатель, последний вправе в одностороннем порядке потребовать изменения размера Лизинговых платежей соразмерно изменению ставок вышеуказанных налогов и сборов, а Лизингополучатель обязуется в безусловном порядке уплачивать Лизинговые платежи в измененном размере. Стороны Договора лизинга обязуются предпринять все необходимые меры для подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга, в котором фиксируются указанные в настоящем пункте Правил изменения размера Лизинговых платежей, но неподписание указанного в настоящем пункте Правил дополнительного соглашения не является основанием для отказа Лизингополучателя от исполнения остальных условий настоящего пункта Правил.

5.14. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга или право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю арендные платежи (не включенные в Сумму лизинговых платежей) за весь срок владения и пользования Предметом лизинга, который начинается с первого рабочего дня, следующего за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга, и заканчивается в момент возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю или в момент передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю (далее – «Дополнительный срок аренды»).

5.14.1. Размер арендных платежей, установленных за каждый день Дополнительного срока аренды, равен одной тридцатой Стоимости лизинговой услуги за последний месяц срока лизинга в соответствии со статьей 3 Правил.

6. Порядок определения стоимости лизинговых услуг

Настоящая статья Правил определяет исключительно методику исчисления стоимости лизинговых услуг Лизингодателя, используется сторонами Договора лизинга в бухгалтерском учете и не изменяет размер и периодичность платежей, подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга, а также иные обязательства сторон по Договору лизинга, за исключением случаев, прямо указанных в Правилах. Все Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

6.1. Стоимость лизинговых услуг (в Условных денежных единицах), ежемесячно оказываемых Лизингополучателю по Договору лизинга, определяется следующим образом:

6.1.1. Стоимость лизинговых услуг за первый месяц срока лизинга определяется как отношение Суммы лизинговых платежей к количеству календарных дней срока лизинга согласно положениям статьи 3 Правил, умноженному на количество календарных дней срока лизинга в первом месяце. Количество календарных дней в первом месяце определяется как сумма календарных дней со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по последний календарный день этого же месяца.

Стоимость лизинговых услуг за второй и последующие месяцы срока лизинга определяется как отношение Суммы лизинговых платежей за вычетом Стоимости лизинговых услуг за первый месяц срока лизинга к количеству полных месяцев срока лизинга. Количество полных месяцев определяется с месяца, следующего за месяцем передачи, по месяц, в котором Графиком лизинговых платежей установлен последний лизинговый платеж. Размер Стоимости лизинговых услуг в последнем месяце срока лизинга не зависит от фактического срока лизинга в этом месяце.

Полученная в результате денежная сумма составляет Стоимость лизинговых услуг. Датой оказания ежемесячных лизинговых услуг признается последний календарный день отчетного месяца срока лизинга.

6.1.2. При изменении Суммы лизинговых платежей по Договору Стоимость лизинговых услуг рассчитывается с месяца, в котором произошли изменения следующим образом: из измененной Суммы лизинговых платежей, вычитается общая стоимость оказанных Лизингодателем Лизингополучателю услуг по предоставлению Предмета лизинга в лизинг до момента изменения Суммы лизинговых платежей и полученная денежная сумма делится на количество месяцев, оставшихся с момента изменения Суммы лизинговых платежей, до окончания срока лизинга. Стоимость лизинговых услуг, оказанных до момента изменения Суммы лизинговых платежей, остается неизменной.

7. Права на Предмет лизинга

7.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

7.2. Лизингодатель имеет право наносить на Предмет лизинга легко различимую и видимую не вооруженным глазом маркировку, информирующую третьих лиц о том, что право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. Место и способ нанесения маркировки определяется Лизингодателем, при этом маркировка не должна препятствовать использованию Предмета лизинга по его прямому назначению и наносить вред Предмету лизинга. Лизингополучатель не имеет права переклеивать, удалять либо каким-либо образом повреждать маркировку в течение всего срока лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя. При случайном повреждении/уничтожении маркировки Лизингополучатель обязуется в течение 2 (Двух) рабочих дней письменно уведомить Лизингодателя о таком повреждении/уничтожении маркировки с указанием причины повреждения/

уничтожения, а также оказать Лизингодателю содействие в повторном нанесении маркировки на Предмет лизинга в срок, устанавливаемый Лизингодателем.

7.3. С момента подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование по Договору лизинга, право владения и пользования Предметом лизинга принадлежит Лизингополучателю.

7.4. В случае замены в течение срока действия настоящего Договора лизинга каких-либо деталей и/или узлов Предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга.

7.5. Лизингополучатель имеет право с предварительного письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга. Любые улучшения, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, а, равно как и без него, независимо от того являются ли указанные улучшения неотделимыми или отделимыми, не подлежат возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной либо иной форме. При отсутствии перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю (либо указанному Лизингополучателем лицу) в соответствии с Правилами, право собственности на улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем в течение срока лизинга, переходит к Лизингодателю в момент возврата Предмета лизинга, без выплаты каких-либо компенсаций Лизингополучателю или третьим лицам.

7.6. Лизингополучатель не вправе уступать и передавать свои права по Договору лизинга третьим лицам без предварительного письменного согласия Лизингодателя. Лизингодатель имеет право без согласия Лизингополучателя закладывать, отчуждать Предмет лизинга либо передавать свои права и обязанности по Договору полностью или частично третьим лицам. При этом Договор лизинга сохраняет свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга.

8. Использование Предмета лизинга

8.1. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в соответствии с его характеристиками и целевым назначением, инструкциями и правилами технической эксплуатации Продавца/изготовителя и положениями Договора лизинга.

8.2. При владении и пользовании Предметом лизинга в соответствии с условиями Договора лизинга все доходы и прибыль, полученные при помощи Предмета лизинга, принадлежат Лизингополучателю.

8.3. Лизингополучатель обеспечивает постоянное местонахождение Предмета лизинга по адресу, указанному в Договоре лизинга, как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга» в котором Предмет лизинга может быть беспрепятственно осмотрен Лизингодателем в удобное для него время. При изменении места постоянного нахождения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется получить от Лизингодателя предварительное письменное согласие

на такое изменение не менее чем за 5 (Пять) рабочих дней до предполагаемого изменения.

8.4. Лизингополучатель обязуется поддерживать Предмет лизинга в исправном состоянии и за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, а также нести все расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и использованием Предметом лизинга.

8.5. Лизингополучатель обязуется не производить конструктивных изменений и усовершенствований Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

8.6. Лизингодатель имеет право в любое время осматривать, проверять состояние и условия использования Предмета лизинга, знакомиться с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию Предмета лизинга.

8.7. Лизингодатель имеет право на финансовый контроль над деятельностью Лизингополучателя в той ее части, которая относится к Предмету лизинга, формированием финансовых результатов деятельности Лизингополучателя и выполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

8.8. Лизингодатель имеет право направлять Лизингополучателю в письменной форме запросы о предоставлении информации, необходимой для осуществления финансового контроля, а Лизингополучатель обязуется удовлетворять такие запросы.

8.9. В случае если в период действия Договора лизинга Предмет лизинга выбыл из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан принять меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав собственника, а так же нести все связанные с этим расходы.

8.10. В случае утраты, уничтожения или повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется незамедлительно сообщить о случившемся Страховщику и в течение 1 (Одного) рабочего дня – Лизингодателю, а также письменно дать пояснения о причинах и обстоятельствах, которые привели к утрате, уничтожению или повреждению Предмета лизинга и указать примерную сумму ущерба.

9. Дополнительные услуги лизингодателя

9.1. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, на следующих условиях:

9.1.1. Лизингополучатель направляет Лизингодателю Запрос на оказание услуг, после получения которого Лизингодатель оказывает запрошенные Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, Лизингополучателю. Форма Запроса на оказание услуг установлена в Приложении №1 к Правилам.

9.1.2. Оказание дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляется по ценам, установленным в Тарифах.

9.1.3. Оказание услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, подтверждается актом сдачи-приемки оказанных услуг, который составляется и подписывается сторонами в последний день расчетного месяца. Датой оказания дополнительных услуг, стоимость которых не включена в договор лизинга, считается:

■ последняя календарная дата месяца, в котором Лизингополучатель направил Лизингодателю Запрос на оказание услуг, если такой запрос датирован с 1-го по 15-е число (включительно) календарного месяца, в котором было осуществлено обращение Лизингополучателя за Дополнительными услугами;

■ последняя календарная дата месяца, следующего за месяцем направления Лизингополучателем Лизингодателю Запроса на оказание услуг, если такой запрос датирован после 15-го числа месяца, в котором было осуществлено обращение Лизингополучателя за Дополнительными услугами.

9.1.4. В случае несогласия Лизингополучателя с содержанием акта сдачи-приемки оказанных дополнительных услуг Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней представить Лизингодателю обоснованные возражения. В случае неполучения в указанный срок Лизингодателем таких возражений считается, что оказанные дополнительные услуги приняты Лизингополучателем без оговорок и замечаний.

9.1.5. Расчеты за оказанные в течение одного календарного месяца услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляются в течение 5 (Пяти) рабочих дней месяца, следующего за расчетным на основании счета, выставляемого Лизингодателем.

9.1.6. В случае неоплаты Лизингополучателем оказанных Лизингодателем дополнительных услуг в срок, установленный Правилами, Лизингодатель имеет право вычесть стоимость оказанных дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком вычете, при этом вычет, указанный в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем.

10. Передача предмета лизинга в субаренду

10.1. Если в Договоре лизинга определен Субарендатор, Лизингополучатель имеет право передать ему Предмет лизинга в субаренду с соблюдением условий, установленных в настоящей статье Правил.

10.2. Договор субаренды Предмета лизинга должен быть составлен с учетом положений Договора лизинга и не должен нарушать условий Договора лизинга.

10.3. Срок договора субаренды Предмета лизинга не должен превышать срок лизинга Предмета лизинга.

10.4. При прекращении Договора лизинга прекращаются все договоры субаренды Предмета лизинга.

10.5. При прекращении Договора лизинга и, соответственно, договора субаренды Предмета лизинга, Субарендатор имеет право на заключение договора лизинга Предмета лизинга с Лизингодателем только при условии предварительного погашения Субарендатором либо Лизингополучателем в полном объеме всех просроченных и не погашенных задолженностей (в том числе задолженности по лизинговым платежам и неустоек) Лизингополучателя по Договору лизинга.

10.6. Право собственности на Предмет лизинга не может быть передано от Лизингодателя Субарендатору.

10.7. Договор субаренды Предмета лизинга в обязательном порядке должен соответствовать условиям настоящей статьи Правил, в противном случае считается, что Лизингодатель не дал согласия на заключение договора субаренды Предмета лизинга, в результате чего все договоры субаренды Предмета лизинга являются недействительными.

10.8. Лизингополучатель обязуется ознакомить Субарендатора со всеми условиями Договора лизинга и условиями Договора страхования, имеющими отношение к пользованию Предметом лизинга.

10.9. Лизингополучатель в любом случае несет ответственность перед Лизингодателем за действия либо бездействие Субарендатора как за свои собственные.

10.10. Лизингополучатель обязуется письменно уведомлять Лизингодателя о заключении любого договора субаренды Предмета лизинга не позднее дня, следующего за заключением договора субаренды Предмета лизинга.

11. Переход права собственности на предмет лизинга от лизингодателя к лизингополучателю

11.1. В случае если Договором лизинга предусмотрена передача права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя к Лизингополучателю путем подписания и исполнения:

11.1.1. дополнительного соглашения к Договору лизинга о переходе права собственности на Предмет лизинга, или

11.1.2. отдельного договора купли-продажи Предмета лизинга.

11.2. Применение одного из указанных способов передачи права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю определяется в Договоре лизинга.

11.3. Если Договором лизинга установлено, что право собственности на Предмет лизинга передается от

- Лизингодателя Лизингополучателю путем подписания дополнительного соглашения к Договору лизинга о переходе права собственности на Предмет лизинга, то по окончании срока лизинга, но в любом случае при условии уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель передает Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга по Выкупной цене Предмета лизинга, путем подписания дополнительного соглашения к Договору лизинга. Прочие расходы, которые могут возникнуть в связи с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.
- 11.3.1. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга не уплатил Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга и/или не заключил с Лизингодателем дополнительное соглашение о переходе права собственности на Предмет лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право потребовать уплаты Лизингополучателем Выкупной цены Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга будет передано Лизингополучателю, либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таким отказом.
- 11.4. Если Договором лизинга установлено, что право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя Лизингополучателю путем заключения и исполнения отдельного договора купли-продажи имущества, составлявшего Предмет лизинга, переход права собственности на Предмет лизинга регулируется в соответствии с нижеследующими подпунктами Правил:
- 11.4.1. По окончании срока лизинга Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента его окончания возвратить Предмет лизинга Лизингодателю. Такой возврат оформляется подписанием соответствующего акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга и должен быть осуществлен по месту нахождения Лизингодателя, либо по иному адресу, дополнительно указанному Лизингодателем.
- 11.4.2. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был получен, с учетом естественного износа.
- 11.4.3. По окончании срока лизинга, но в любом случае, при условии уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, и возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю, Лизингодатель на основании отдельно заключенного договора купли-продажи продает Предмет лизинга Лизингополучателю по Выкупной цене Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю. Прочие расходы, которые могут возникнуть в связи с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.
- 11.4.4. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга не уплатит Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга и/или не заключит с Лизингодателем отдельный договор купли-продажи Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право потребовать уплаты Лизингополучателем Выкупной цены Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга будет передано Лизингополучателю, либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таким отказом.
- 11.5. В случае если Договор лизинга предусматривает переход права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю, Лизингополучатель по прошествии 6 (Шести) месяцев срока лизинга имеет право в любое время до окончания срока лизинга выкупить Предмет лизинга, уплатив Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей. Выкуп Предмета лизинга производится в следующем порядке:
- 11.5.1. Лизингополучатель в письменной форме уведомляет Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа.
- 11.5.2. После получения от Лизингополучателя уведомления о выкупе Лизингодатель подготавливает соответствующие документы, уведомляет Лизингополучателя о готовности к выкупу и уведомляет Лизингополучателя о сумме, которую Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю за выкуп Предмета лизинга.
- 11.5.3. Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней уплатить Лизингодателю денежную сумму за выкуп Предмета лизинга, указанную Лизингодателем, после чего сторонами Договора лизинга подписываются все необходимые документы по выкупу Предмета лизинга.
- 11.5.4. Выкуп осуществляется в порядке, установленном в Договоре лизинга для перехода права собственности на Предмет лизинга по окончании срока лизинга (по дополнительному соглашению к Договору лизинга или по отдельному договору купли-продажи).
- 11.6. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за качество или какие-либо иные характеристики Предмета лизинга после передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю.
- 12. Возврат предмета лизинга лизингополучателем лизингодателю**
- 12.1. Если Договором лизинга предусмотрено, что по окончании срока лизинга Предмет лизинга возвращается Лизингодателю, а так же в других случаях, установленных Правилами, Лизингодатель письменно уведомляет Лизингополучателя о дате, времени, способе и месте возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется точно следовать полученным от Лизингодателя указаниям по возврату Предмета лизинга. Возврат Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется комиссией, состоящей из полномочных представителей сторон, и оформляется актом о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга, по которому Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга Лизингодателю. Датой возврата Предмета лизинга Лизингодателю является дата подписания акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга.
- 12.2. В случае если дата, время, способ и место возврата не определены Лизингодателем, Лизингополучатель согласовывает вышеуказанные условия возврата с Лизингодателем в срок, установленный в соответствующем документе, содержащем требование о возврате, полученном от Лизингодателя, либо, в такой срок, чтобы возврат Предмета лизинга был осуществлен в соответствии с условиями Договора лизинга.
- 12.3. Акт о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга составляется в том же количестве экземпляров, что и Договор лизинга.
- 12.4. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.
- 12.5. С момента подписания Акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга риски случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга переходят к Лизингодателю.
- 12.6. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был передан в лизинг с учетом естественного износа.
- 12.7. При одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга или при расторжении Договора лизинга в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя полного и бесспорного возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением Договора лизинга и изъятием Предмета лизинга.
- 13. Страхование**
- 13.1. Лизингодатель за свой счет страхует Предмет лизинга. Риски, подлежащие страхованию Лизингодателем.
- 13.2. Страховая сумма по Договору страхования должна равняться рыночной стоимости Предмета лизинга на момент заключения Договора страхования.
- 13.3. Страховщик Предмета лизинга определяется в Договоре лизинга.
- 13.4. Выгодоприобретателем по договору страхования Предмета лизинга является Лизингодатель.
- 13.5. Лизингополучатель обязан ознакомиться с Договором страхования, а так же всеми документами, на которые ссылается Договор страхования, и соблюдать условия Договора страхования, при этом Лизингополучатель самостоятельно должен потребовать от Лизингодателя предоставления ему Договора страхования и сопутствующих ему документов, а Лизингодатель не имеет право отказать Лизингополучателю в предоставлении Договора страхования.
- 13.6. При наступлении страхового случая, в результате которого Предмет лизинга подлежит восстановлению, Лизингодатель имеет право поручить Лизингополучателю восстановить Предмет лизинга за счет Страховщика. Лизингополучатель обязуется согласовать с Лизингодателем и Страховщиком способ и срок восстановления Предмета лизинга, а затем в соответствии с достигнутой договоренностью восстановить Предмет лизинга (либо предоставить данную возможность уполномоченному Лизингодателем или Страховщиком лицу).
- 13.7. Если при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета лизинга и расторжении в связи с этим Договора лизинга полученное Лизингодателем от Страховщика страховое возмещение не полностью покрывает Сумму невыплаченных платежей, либо страховое возмещение не получено, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей, а при неполучении страхового возмещения Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей в полном объеме. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Сумму невыплаченных платежей, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между полученным страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей, за вычетом налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем с выплачиваемой Лизингополучателю разницы между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей. Сумма, подлежащая выплате Лизингодателем Лизингополучателю или Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с настоящим пунктом Правил может быть изменена по соглашению сторон Договора лизинга.
- 13.8. В случае если сдача-приемка Предмета лизинга производится на территории Продавца, Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет застраховать Предмет лизинга на время его перевозки до места постоянного нахождения, при этом выгодоприобретателем по такому договору страхования должен являться Лизингодатель. В случае если на момент сдачи-приемки Предмет лизинга не застрахован Лизингополучателем на условиях настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право отказаться от приемки Предмета лизинга по Договору купли-продажи до момента полного исполнения Лизингополучателем условий настоящего пункта Правил. При возникновении убытков или необходимости уплаты неустоек у Продавца или Лизингодателя в результате нарушения Лизингополучателем настоящего пункта Правил, Лизингополучатель обязуется в полном объеме возместить их убытки.

14. Обеспечение исполнения обязательств

- 14.1. В случае несвоевременной уплаты установленных Договором лизинга платежей или частичной уплаты от установленных Договором лизинга сумм, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в виде пени в размере 0,5% в день от неуплаченной вовремя суммы.
- 14.2. Штрафная неустойка рассчитывается со дня, следующего за датой соответствующего платежа.
- 14.3. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает Предмет лизинга в срок, установленный Договором лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от Договора лизинга и компенсировать свои убытки из полученного от Лизингополучателя Авансового платежа.
- 14.4. Уплата неустоек, установленных Договором лизинга, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору лизинга.
- 14.5. Все неустойки, предусмотренные Договором лизинга, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, предусмотренных Договором лизинга. При этом Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней обязан направить Лизингодателю письменный ответ на вышеуказанный документ, содержащий требование об уплате неустойки, либо уплатить неустойку Лизингодателю отдельным платежом. С момента направления Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, Лизингодатель имеет право при поступлении от Лизингополучателя очередного платежа в первую очередь погасить задолженность Лизингополучателя по уплате неустойки, и лишь после этого оставшиеся денежные средства Лизингодатель учитывает в качестве очередного Лизингового платежа или его части (в зависимости от достаточности поступивших денежных сумм).
- 14.6. Сторона, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору лизинга другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков за исключением упущенной выгоды и недополученных доходов.

15. Расторжение Договора лизинга

- 15.1. Лизингодатель и Лизингополучатель вправе требовать расторжения Договора лизинга в следующих случаях:
- 15.1.1. Договор купли-продажи не вступил в силу или был расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю.

- 15.1.2. Продавец по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга Лизингодателю, что привело к расторжению Договора купли-продажи.
- 15.2. При расторжении Договора лизинга в случаях, предусмотренных в пп. 15.1.1 и 15.1.2 Правил стороны освобождаются от взаимных обязательств по Договору лизинга. Авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя подлежит возврату Лизингополучателю не позднее 10 (Десяти) банковских дней с момента полного возврата Продавцом Лизингодателю денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи за вычетом обоснованных расходов и прямых убытков Лизингодателя, подтвержденных соответствующими документами. При расторжении Договора лизинга во всех остальных случаях Авансовый платеж не возвращается Лизингополучателю.
- 15.3. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, при наступлении следующих обстоятельств:
- 15.3.1. просрочка уплаты Лизингополучателем Авансового платежа или любой его части на 30 (Тридцать) или более календарных дней.
- 15.3.2. прекращение действия Договора поручительства, если Договор поручительства был заключен и не был расторгнут Поручителем и Лизингодателем по соглашению сторон;
- 15.3.3. существенное нарушение Лизингополучателем любого другого Договора лизинга, заключенного между Лизингодателем и Лизингополучателем.
- 15.4. Существенными нарушениями Договора лизинга Лизингополучателем являются:
- 15.4.1. неуплата Авансового платежа, либо любой из частей Авансового платежа в полном объеме по истечении срока уплаты, установленного Договором лизинга;
- 15.4.2. задержка уплаты Лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Договором лизинга 6 (Шесть) или более раз в течение срока действия Договора лизинга, независимо от того, был уплачен впоследствии каждый из просроченных Лизинговых платежей, или не был, а так же независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из Лизинговых платежей;
- 15.4.3. просрочка уплаты любого Лизингового платежа по Договору лизинга на 15 (Пятнадцать) или более календарных дней, независимо от того, был такой Лизинговый платеж уплачен позднее, или не был уплачен;
- 15.4.4. нарушение условий Договора страхования, что привело к тому, что Предмет лизинга оказался незастрахованным на любой период времени, либо Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, предварительно письменно не одобренных Лизингодателем;

- 15.4.5. существенное нарушение условий содержания и эксплуатации, а так же сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя) Предмета лизинга;
- 15.4.6. создание или возникновение любых обременений Предмета лизинга, за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;
- 15.4.7. невозможность осмотра Предмета лизинга Лизингодателем по адресу, указанному в Договоре лизинга, как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга» в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного требования о необходимости такого осмотра, в связи с отсутствием Предмета лизинга (за исключением хищения Предмета лизинга, либо наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя на изменение постоянного места нахождения Предмета лизинга);
- 15.4.8. иные случаи, предусмотренные действующим законодательством.
- 15.5. При любом существенном нарушении Договора лизинга Лизингодатель имеет право осуществить любую из ниже перечисленных мер исключительно по своему усмотрению:
- 15.5.1. Потребовать от Лизингополучателя единовременно уплатить Сумму невыплаченных платежей и в дополнение к этому требовать компенсацию Лизингополучателем всех понесенных потерь и убытков. После полного исполнения Лизингополучателем условий настоящего пункта Правил Лизингодатель обязуется передать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.
- 15.5.2. Обязать Лизингополучателя незамедлительно возвратить Предмет лизинга Лизингодателю, либо изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя. С момента возврата Предмета Лизинга Лизингодателю Лизингополучатель освобождается от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга, срок уплаты которых не наступил на дату возврата Предмета лизинга Лизингодателю, и обязуется уплатить все платежи по Договору лизинга, обязанность по уплате которых возникла до возврата Предмета лизинга Лизингодателю.
- 15.5.3. Требовать расторжения Договора лизинга и изъятия Предмета лизинга в порядке, установленном действующим законодательством, а также осуществлять иные действия, предусмотренные действующим законодательством.
- 15.6. При любом существенном нарушении Договора лизинга, установленном в пунктах 15.4.1 – 15.4.5 Правил, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, и изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя.
- 15.7. Лизингополучатель имеет право требовать расторжения Договора лизинга в случае если:

- 15.7.1. неправомерные действия Лизингодателя привели к незаконному изъятию Предмета лизинга у Лизингополучателя;
- 15.7.2. Лизингодатель будет признан банкротом в установленном порядке.

16. Обстоятельства непреодолимой силы

- 16.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору лизинга, несет ответственность, в том числе и в случаях, когда надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

17. Разрешение споров

- 17.1. Все споры и разногласия, могущие возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, стороны будут разрешать путем переговоров. В случае если стороны по имеющимся спорам и разногласиям не достигнут договоренности путем переговоров, то споры и разногласия будут разрешаться в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

18. Заключительные условия

- 18.1. После подписания Договора лизинга все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.
- 18.2. В случае расхождения условий, установленных Правилами и Договором лизинга, применяются условия, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами.
- 18.3. Любые уведомления, претензии и другая корреспонденция, касающаяся отношений сторон по Договору лизинга, считается действительной, если она произведена в письменной форме и доставлена нарочным под расписку или почтовым отправлением с уведомлением о вручении. При изменении адреса, телефонных номеров и банковских реквизитов, Стороны обязуются письменно извещать друг друга о таких изменениях за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемого изменения. В противном случае, сообщения, переданные по известному последнему адресу, считаются переданными надлежащим образом.
- 18.4. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингодателя должна направляться по месту нахождения Лизингодателя и по его почтовому адресу, указанному в Договоре лизинга.
- 18.5. При необходимости направления Лизингополучателем Лизингодателю каких-либо запросов, писем, уведомлений или претензий, связанных с Договором лизинга, Лизингополучатель обязуется направлять такие запросы, письма, уведомления или претензии в форме, установленной в Приложении №2 к Правилам. Лизингодатель имеет право не рассматривать и не отвечать на запросы, письма, уведомления или

претензии Лизингополучателя, составленные не по форме, установленной в Приложении №2 к Правилам.

- 18.6. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингополучателя должна направляться по месту нахождения Лизингополучателя и/или по адресу для уведомлений Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга.
- 18.7. Договор лизинга вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему.
- 18.8. Договор лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимых для того, чтобы Лизингодатель получил 2 (Два) подлинных экземпляра Договора лизинга, а Лизингополучатель – не менее 1 (Одного) подлинного экземпляра Договора лизинга (большее количество подлинных экземпляров для Лизингополучателя подписывается по запросу Лизингополучателя), причем все указанные в настоящем пункте Правила экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

Приложение №1

к Правилам лизинга №2.1

Форма запроса на оказание дополнительных услуг

{НА БЛАНКЕ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ}

**Отдел по обслуживанию клиентов
ЗАО «Европлан»**

Адрес: 127051, Москва, Малая Сухаревская пл., 12.
Тел. (495) 960-22-44; факс: (495) 960-22-40.

От: {Полное наименование лизингополучателя}
ИНН: _____ КПП _____
ОГРН _____
Место нахождения: _____

По договору лизинга № _____ от «__» ____ 200__г.

Исх. № _____
«__» _____ 200__г.

Запрос

на оказание дополнительных услуг

{Полное наименование лизингополучателя}, являясь Лизингополучателем по договору лизинга № _____ от «__» ____ 200__г. (далее – «Договор лизинга») просит ЗАО «Европлан» оказать дополнительные услуги по Договору лизинга, стоимость которых не включена в Договор лизинга, а именно:

№	Наименование услуги (в соответствии с Тарифами)	Стоимость услуги (в соответствии с Тарифами)	Количество

{Полное наименование лизингополучателя} гарантирует оплату вышеуказанных дополнительных услуг, в рублях в соответствии с условиями Договора лизинга.

Настоящим подтверждаем, что лицо, подписавшее настоящий запрос надлежащим образом уполномочено подписывать такие запросы от имени {Полное наименование лизингополучателя}.

{Должность} _____ {Фамилия Имя Отчество}

М.П.

Приложение №2

к Правилам лизинга №2.1

Форма стандартного запроса Лизингополучателя

{НА БЛАНКЕ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ}

**Отдел по обслуживанию клиентов
ЗАО «Европлан»**

Адрес: 127051, Москва, Малая Сухаревская пл., 12.
Тел. (495) 960-22-44; факс: (495) 960-22-40.

От: {Полное наименование лизингополучателя}

ИНН: _____ КПП _____

ОГРН _____

Место нахождения: _____

По договору лизинга № _____ от «__» ____ 200__г.

Исх. № _____

«__» _____ 200__г.

{ запрос / письмо / уведомление / претензия }

{Текст произвольного содержания}

Настоящим подтверждаем, что лицо, подписавшее настоящий запрос надлежащим образом уполномочено подписывать такие запросы от имени {Полное наименование лизингополучателя}.

{Должность} _____ {Фамилия Имя Отчество}

М.П.

