

УТВЕРЖДЕНО  
Решением № 04-2017  
Единственного участника Общества с  
ограниченной ответственностью  
«Европлан Авто»

«26» июня 2017 года

**ПРАВИЛА №2.1-ЮЛ-ЕПА  
ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ**

## 1. Термины и определения

Если иного не требует контекст, то перечисленные ниже термины и определения, встречающиеся в настоящих Правилах, имеют следующие значения для целей настоящих Правил.

**«Авансовый платеж»** – первый платеж по Договору лизинга, входящий в Сумму лизинговых платежей и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

**«Балансодержатель»** – сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

**«Валюта Договора купли-продажи»** – российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи.

**«Выкупная цена Предмета лизинга»** – денежная сумма, являющаяся платой Лизингодателю за передачу права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, указанная в Договоре лизинга и подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю до перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

**«График лизинговых платежей»** – перечень лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.

**«Договор лизинга»** – договор финансовой аренды (лизинга) со всеми изменениями и дополнениями, заключаемый в соответствии с Правилами между Лизингодателем и Лизингополучателем.

**«Договор купли-продажи»** – договор купли-продажи имущества, являющегося Предметом лизинга, заключаемый между Продавцом и Лизингодателем в качестве покупателя.

**«Договор страхования»** – договор страхования (страховой полис) имущества, являющегося Предметом лизинга, включающий в себя все документы, на которые такой договор (полис) ссылается, включая правила страхования, утвержденные Страховщиком.

**«Договор поручительства»** – договор поручительства, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга полностью или в части.

**«Дополнительный срок аренды»** – период времени, начинающийся в день, следующий за последним днем Срока лизинга Предмета лизинга и заканчивающийся либо в день перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю или указанному Лизингополучателем лицу, либо в день возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

**«Дополнительные услуги»** – услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с Договором лизинга.

**«Комиссионный сбор»** – плата за оказание Лизингодателем Лизингополучателю разовых информационных услуг по поиску и подбору Предмета лизинга (далее – «Информационные услуги»). Информационные услуги подразумевают

информирование

Лизингодателем Лизингополучателя об известном Лизингодателю имуществе, его характеристиках, условиях обслуживания.

**«Запрос на оказание услуг»** – письменный документ, направляемый Лизингополучателем Лизингодателю и содержащий информацию о том, оказание какой Дополнительной услуги Лизингополучатель запрашивает. Запрос на оказание услуг должен содержать всю необходимую для оказания Дополнительной услуги информацию. Запрос на оказание услуг должен быть подписан уполномоченным лицом Лизингополучателя и подтверждает согласие Лизингополучателя оплатить Дополнительные услуги, оказанные Лизингодателем по данному Запросу на оказание услуг. Запрос на оказание услуг не является документом, обязательным для исполнения Лизингодателем.

**«Лизингодатель»** – Общество с ограниченной ответственностью «Европлан Авто», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1027739053583.

**«Лизингополучатель»** – юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя и осуществляющее предпринимательскую деятельность, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

**«Лизинговый платеж»** – платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей.

**«Правила»** – настоящие Правила №2.1-ЮЛ-ЕПА лизинга оборудования. Правила не являются публичной офертой.

**«Предмет лизинга»** – имущество, указанное в Договоре лизинга и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем. Предметом лизинга по Договору лизинга, заключенному в соответствии с Правилами, может быть любое движимое имущество, за исключением транспортных средств и самоходных машин.

**«Продавец»** – юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Продавец определяется Лизингополучателем.

Лизингополучатель уведомлен о том, что Продавец и Лизингодатель могут быть признаны взаимозависимыми лицами согласно ст. 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

**«Плательщик страховой премии»** – сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложена обязанность по уплате страховой премии по отдельным рискам, связанным с Предметом лизинга.

**«Страхователь»** – сторона Договора лизинга, на которую в соответствии с условиями Договора лизинга возложено заключение Договора страхования Предмета лизинга.

**«Страховщик»** – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги страхования.

**«Стоимость лизинговых услуг»** – стоимость ежемесячных услуг Лизингодателя по предоставлению в лизинг Предмета лизинга, оказываемых Лизингодателем Лизингополучателю по Договору лизинга.

**«Сумма лизинговых платежей»** – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа.

**«Сумма невыплаченных платежей»** – Сумма лизинговых платежей, увеличенная на Выкупную цену Предмета лизинга, подлежащие уплате неустойки и другие подлежащие уплате, но не уплаченные платежи Лизингополучателя по Договору лизинга, за вычетом платежей (включая Лизинговые платежи, Авансовый платеж, платежи по уплате неустоек, другие, уплаченные Лизингополучателем платежи по Договору лизинга), полученных Лизингодателем от Лизингополучателя.

**«Тарифы»** – универсальные Тарифы в текущей редакции со всеми изменениями и дополнениями к ним, утвержденные Лизингодателем и являющиеся документом, содержащим ставки для определения стоимости услуг Лизингодателя, не определенных в Договоре лизинга. Тарифы являются неотъемлемой частью Правил. Тарифы могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в любое время исключительно по своему усмотрению. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об изменении Тарифов посредством размещения соответствующей информации на сайте Лизингодателя. Тарифы не являются публичной офертой.

**«Условная денежная единица»** – принятая сторонами Договора лизинга искусственная валютная единица, при помощи которой устанавливается взаимосвязь между российским рублем и валютой Договора лизинга.

## 2. Общие условия

- 2.1. Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга.
- 2.2. В соответствии с условиями Договора лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество (Предмет лизинга) у определенного Лизингополучателем Продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество (Предмет лизинга) за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей. Договор лизинга заключается между Лизингодателем и Лизингополучателем в письменной форме. Договор лизинга является договором присоединения в соответствии со ст. 428 Гражданского Кодекса РФ.
- 2.3. Ни одно из положений Договора лизинга и Правил не наделяет Лизингополучателя правом действовать от имени Лизингодателя или представлять Лизингодателя перед третьими лицами и не содержит в себе доверенность на совершение

Лизингополучателем действий от имени Лизингодателя.

- 2.4. Лизингополучатель не вправе не исполнять обязательства по Договору лизинга на том основании, что представитель Лизингодателя не предъявил Лизингополучателю (представителю Лизингополучателя) доверенность, удостоверенную нотариально.
- 2.5. Предмет лизинга и Продавец выбираются Лизингополучателем и указываются в Договоре лизинга.
- 2.6. Лизингодатель не несет ответственности за выбор Предмета лизинга и Продавца, а также за соответствие Предмета лизинга целям его использования, интересам и ожиданиям Лизингополучателя.
- 2.7. Лизингодатель и Лизингополучатель в отношении Продавца являются солидарными кредиторами, за исключением прав Лизингополучателя, ограниченных действующим законодательством и/или Правилами и/или Договором лизинга.
- 2.8. Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. Балансодержатель начисляет амортизацию Предмета лизинга. Допускается применение к основной норме амортизации коэффициента ускорения не выше трех.

## 3. Срок лизинга

- 3.1. Срок лизинга Предмета лизинга начинается со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга и заканчивается в последний календарный день месяца, в котором Графиком лизинговых платежей установлен последний Лизинговый платеж по Договору лизинга.

## 4. Порядок передачи Предмета лизинга

- 4.1. Приемка-передача Предмета лизинга от Продавца осуществляется уполномоченными представителями Продавца, Лизингодателя и Лизингополучателя и должна быть произведена в срок, установленный Договором купли-продажи.
- 4.2. Передача Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю оформляется товарной накладной и/или актом о приеме-передаче Предмета лизинга по Договору купли-продажи.
- 4.3. При необходимости осуществления Продавцом пуско-наладочных работ, а также при поставке Продавцом Предмета лизинга частями, что исключает либо делает нецелесообразным начало пользования Предметом лизинга до завершения Продавцом пуско-наладочных работ, либо до поставки Предмета лизинга по Договору купли-продажи в полном объеме, Лизингодатель, путем подписания акта сдачи-приемки на хранение, передает, а Лизингополучатель принимает Предмет лизинга на хранение. Форма акта, указанного в настоящем пункте Правил, определяется Лизингодателем.

- 4.4. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга непосредственно от Продавца.
- 4.5. Приемка-передача Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю на хранение или во владение и пользование, осуществляется уполномоченными представителями Лизингодателя и Лизингополучателя и производится непосредственно после подписания товарной накладной и/или акта о приеме-передаче Предмета лизинга от Продавца, но не позднее того же дня. Акт о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя подписывается в количестве экземпляров, необходимом для того, чтобы у Лизингодателя осталось 2 (Два) экземпляра подписанного Лизингодателем и Лизингополучателем акта о приеме-передаче Предмета лизинга, при этом Лизингополучатель имеет право получить подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем акт о приеме-передаче Предмета лизинга в одном или в двух экземплярах по усмотрению Лизингополучателя.
- 4.6. Место передачи Предмета лизинга Лизингополучателю определяется в Договоре лизинга.
- 4.7. В случае если подписан акт сдачи-приемки Предмета лизинга на хранение, Лизингополучатель не имеет права отказаться от подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование по Договору, ссылаясь на какие-либо недостатки, некомплектность и/или непригодность Предмета лизинга для использования, если такие обстоятельства не были указаны в подписанном Лизингополучателем акте сдачи-приемки Предмета лизинга на хранение.
- 4.8. Все претензии по качеству Предмета лизинга, его комплектности, срокам передачи и т.п. предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу Предмета лизинга. Однако Лизингополучатель не вправе требовать расторжения Договора купли-продажи или замены Предмета лизинга, если Лизингодатель не выразил в письменной форме свое согласие с расторжением Договора купли-продажи или заменой Предмета лизинга. Предоставление такого согласия не является обязанностью Лизингодателя. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом требований, связанных с порядком и своевременностью передачи Предмета лизинга, его комплектностью и качеством.
- 4.8.1. В случае нарушения Продавцом сроков передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи Лизингополучатель вправе требовать от Продавца уплаты неустойки за несвоевременную передачу Предмета лизинга по Договору купли-продажи в части, пропорциональной сумме платежей,

включающей в себя Авансовый платеж и Лизинговые платежи, которые Лизингополучатель уплатил Лизингодателю до момента передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование (лизинг) Лизингополучателю.

- 4.9. Лизингополучатель приобретает право владения и пользования Предметом лизинга с момента подписания уполномоченными представителями Сторон акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование. Акт сдачи-приемки Предмета лизинга на хранение утрачивает силу с момента подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование.
- 4.10. Расходы по содержанию, хранению и обеспечению сохранности Предмета лизинга несет Лизингополучатель. Расходы, возникающие при приемке-передаче Предмета лизинга, которые не относятся на счет Продавца, в полном объеме несет Лизингополучатель.

## 5. Расчеты

- 5.1. Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж, Лизинговые платежи, Комиссионный сбор, а также другие платежи, предусмотренные Договором лизинга.
- 5.1.1. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении. Помимо этого и вне зависимости от того, указаны ли дата и номер Договора лизинга в платежном поручении применительно к любому полученному Лизингодателем платежу, Лизингополучатель подписавшим Договор лизинга предоставляет Лизингодателю право зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении, а Лизингодатель может воспользоваться этим правом в любое время по своему усмотрению.
- 5.2. Сумма лизинговых платежей определяется в Договоре лизинга.
- 5.3. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем Лизингодателю в

соответствии с Графиком лизинговых платежей, приведенном в Договоре лизинга. При этом даты платежей, установленные Графиком лизинговых платежей, являются датами, до наступления которых Лизинговые платежи должны поступить на корреспондентский счет банка Лизингодателя.

5.4. Размер Авансового платежа устанавливается Договором лизинга. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж по Договору лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или при наступлении условий, установленных в Договоре лизинга. Договором лизинга может быть предусмотрена уплата Авансового платежа частями в соответствии с графиком, приведенным в Договоре лизинга. После получения Авансового платежа или его части (если уплата Авансового платежа частями предусмотрена Договором лизинга) Лизингодатель уплачивает стоимость Предмета лизинга Продавцу в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

5.4.1. В случае неполучения в установленный срок или неполного получения Лизингодателем любой из частей Авансового платежа (при отсутствии вины Лизингодателя), в результате чего Договор лизинга был расторгнут, все ранее уплаченные части Авансового платежа считаются задатком и не подлежат возврату или компенсации Лизингодателем.

5.4.2. Во избежание сомнений, какие-либо проценты на Авансовый платеж, а равно на иные платежи по Договору лизинга, внесенные Лизингополучателем авансом (в порядке предоплаты), в пользу Лизингополучателя не начисляются и Лизингополучателю Лизингодателем не уплачиваются.

5.5. В случае если Лизингодатель оказывает Лизингополучателю Информационные услуги, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Комиссионный сбор в размере, установленном в Договоре лизинга, не позднее уплаты Авансового платежа или первой части Авансового платежа, если по условиям Договора лизинга Авансовый платеж уплачивается частями.

5.5.1. Комиссионный сбор не входит в Сумму лизинговых платежей. Комиссионный сбор уплачивается. При поступлении от Лизингополучателя первого платежа по Договору лизинга Лизингодатель имеет право из поступившего платежа (вне зависимости от указанного в нем назначения платежа) в первую очередь погасить обязательство Лизингополучателя по уплате Комиссионного сбора, а оставшуюся часть учесть в качестве уплаты Авансового платежа или его части (в зависимости от достаточности поступивших денежных средств) по Договору лизинга.

5.5.2. Информационные услуги Лизингодателя признаются оказанными на момент передачи Предмета лизинга от Лизингодателя

Лизингополучателю во владение и пользование.

5.5.3. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает следующее: Лизингополучатель в полной мере осознает и понимает, что факт оказания Информационных услуг не свидетельствует о выборе Лизингодателем Предмета лизинга за Лизингополучателя и не является навязыванием Лизингополучателю каких-либо товаров, работ или услуг. Информационные услуги Лизингодателя носят исключительно информационный характер: вся информация предоставляется Лизингодателем к сведению Лизингополучателя, оставляя выбор Предмета лизинга за Лизингополучателем. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга свидетельствует о том, что Лизингополучатель выбирает Предмет лизинга самостоятельно и несет все связанные с таким выбором риски. Лизингодатель не несет ответственности за наличие имущества, о котором он проинформировал Лизингополучателя, у продавцов имущества, за качество имущества, за совпадение характеристик имущества с теми, которые присутствуют в выбранном Лизингополучателем Предмете лизинга, а также за обслуживание такого имущества и выбранного Лизингополучателем Предмета лизинга.

5.6. Суммы всех платежей по Договору лизинга (включая, но не ограничиваясь: Комиссионный сбор, Авансовый платеж, Лизинговые платежи и Выкупная цена Предмета лизинга) определены в Условных денежных единицах. Эквивалент Условной денежной единицы определяется в Договоре лизинга.

5.7. Если Валюта Договора купли-продажи отличается от валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, Лизингополучатель, в случае если Договором купли-продажи предусмотрена уплата более одного платежа, обязуется по письменному требованию Лизингодателя в течение 5 (Пяти) календарных дней уплатить Лизингодателю денежную сумму, равную разнице между фактической суммой в рублях, полученной Лизингодателем в качестве Авансового платежа, и суммой первого авансового платежа, подлежащей уплате Лизингодателем Продавцу по Договору купли-продажи, исчисленной в рублях в соответствии с условиями Договора купли-продажи на дату поступления Авансового платежа на корреспондентский счет банка Лизингодателя.

5.8. Если иное не установлено Договором лизинга, Авансовый платеж, Комиссионный сбор, Лизинговые платежи, платежи по оплате Дополнительных услуг, Выкупная цена Предмета лизинга, неустойки (пени, штрафы), а также все другие платежи по Договору лизинга, уплачиваются Лизингополучателем в рублях по курсу валюты, являющейся эквивалентом Условной

денежной единицы, установленному Банком России на дату платежа. Если курс валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, установленный Банком России на дату платежа, увеличился более чем на 1% (Один процент) с даты платежа до даты зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется по письменному требованию (счету) Лизингодателя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения такого требования (счета) произвести доплату на сумму образовавшейся разницы в рублях. В целях настоящего пункта Правил "датой платежа" является дата списания денежных средств с банковского счета Лизингополучателя.

5.8.1. Стороны в любое время срока действия Договора лизинга имеют право изменить курс уплаты платежей по Договору лизинга путем подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору лизинга.

5.9. Если Валюта Договора купли-продажи отличается от валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, или Валюта Договора купли-продажи по условиям Договора купли-продажи пересчитывается в рубли по фиксированному курсу и при этом валюта, являющаяся эквивалентом Условной денежной единицы по Договору лизинга, отлична от российского рубля, Лизинговые платежи, а также все другие платежи по Договору лизинга, за исключением Авансового платежа и Комиссионного сбора, умножаются на коэффициент «К».

При этом коэффициент «К» равен отношению Суммы 1 к Сумме 2.

Сумма 1, это суммы денежных средств, которые уже фактически уплачены Лизингодателем по Договору купли-продажи, и выраженные в валюте, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, по курсу Банка России на дату совершения этих платежей Лизингодателем Продавцу, за вычетом суммы Авансового платежа, выраженных в валюте, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, по курсу Банка России на дату совершения платежа. Лизингодатель по письменному требованию Лизингополучателя предоставляет Лизингополучателю копии платежных поручений банку на оплату Продавцу с отметкой банка об исполнении.

Сумма 2, это суммы денежных средств, которые в соответствии с Договором купли-продажи должны были быть уплачены Лизингодателем Продавцу, и выраженные в валюте, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, путем пересчета из Валюты Договора купли-продажи с использованием курсов Банка России для валюты, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, и Валюты Договора купли-продажи на дату пересчета курса,

указанную в Договоре лизинга, за вычетом суммы Авансового платежа, выраженных в валюте, являющейся эквивалентом Условной денежной единицы, по курсу Банка России на дату совершения платежа.

Уведомление с Графиком лизинговых платежей с учетом коэффициента К (далее – «Новый график») направляется Лизингодателем Лизингополучателю в письменном виде и является неотъемлемой частью Договора лизинга. Все последующие Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Новым графиком в рублях по курсу, установленному в Правилах, если иной курс не предусмотрен Договором лизинга. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления с Новым графиком, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в соответствии с Новым графиком. График лизинговых платежей считается измененным в дату, указанную в уведомлении с Новым графиком, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю согласно настоящему пункту Правил.

5.10. Все платежи по Договору лизинга производятся Лизингополучателем полностью (без удержаний и вычетов, без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем, а также без предъявления третьими лицами к зачету каких-либо требований третьего лица к Лизингодателю во исполнение любых обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга) в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

5.11. В случае переплаты очередного Лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения соответствующей части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты Авансового платежа, сумма переплаты Авансового платежа засчитывается в счет погашения соответствующей части очередного Лизингового платежа. Во избежание сомнений, проценты за пользование указанной суммой переплаты, предусмотренные ст. 395 ГК РФ, не начисляются и Лизингодателем Лизингополучателю не уплачиваются.

5.12. Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на корреспондентский счет банка Лизингодателя. В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга платежей частями, соответствующий платеж считается

совершенным в момент получения Лизингодателем последней части соответствующего платежа. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить письменное свидетельство осуществления оплаты.

5.13. Задержка передачи Продавцом Предмета лизинга Лизингодателю по Договору купли-продажи против сроков, согласованных в Договоре купли-продажи, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать Лизинговые платежи в размере и в сроки, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, когда такая задержка произошла исключительно по вине Лизингодателя.

5.14. При изменении налоговых и приравненных к ним платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга (платежами по Договору лизинга), которые обязан уплачивать Лизингодатель, последний вправе в одностороннем порядке изменить размер Лизинговых платежей соразмерно изменению ставок вышеуказанных налогов и приравненных к ним платежей, а Лизингополучатель обязуется в безусловном порядке уплачивать Лизинговые платежи в измененном размере. Уведомление об изменении размера Лизинговых платежей направляется Лизингодателем Лизингополучателю в письменном виде и является неотъемлемой частью Договора лизинга. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления об изменении размера Лизинговых платежей, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать Лизинговые платежи в измененном размере. Лизинговые платежи считаются измененными в дату, указанную в уведомлении об изменении размера Лизинговых платежей, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю согласно настоящему пункту Правил.

5.15. При увеличении стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке увеличить Сумму лизинговых платежей на сумму, на которую увеличится или уже увеличилась стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При этом, Лизингодатель вправе по своему усмотрению увеличить либо Авансовый платеж, либо размер Лизинговых платежей, либо Авансовый платеж и размер Лизинговых платежей соразмерно увеличению стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. Уведомление об изменении Суммы лизинговых платежей направляется Лизингодателем Лизингополучателю в

письменном виде и является неотъемлемой частью Договора лизинга. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления об изменении Суммы лизинговых платежей, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере. Сумма лизинговых платежей считается измененной в дату, указанную в уведомлении об изменении Суммы лизинговых платежей, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю согласно настоящему пункту Правил.

5.16. «Дата фактической оплаты» в настоящем пункте Правил означает день списания с расчетного счета Лизингодателя денежных средств в оплату Предмета лизинга по Договору купли-продажи при наличии одного из следующих условий:

а) списываемая с расчетного счета Лизингодателя сумма денежных средств превышает Авансовый платеж Лизингополучателя по Договору лизинга;

б) до списания этой суммы денежных средств с расчетного счета Лизингодателя Лизингодатель уже уплатил Продавцу по Договору купли-продажи сумму денежных средств, равную или превышающую Авансовый платеж Лизингополучателя по Договору лизинга.

«Дата первого Лизингового платежа» в настоящем пункте Правил означает указанную в Графике лизинговых платежей календарную дату, до наступления которой Лизинговый платеж, указанный под номером 1 в Графике лизинговых платежей, должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю, а именно: должен поступить на корреспондентский счет банка Лизингодателя.

«Период времени с Даты фактической оплаты» в настоящем пункте Правил означает период времени, начинающийся в день Даты фактической оплаты и заканчивающийся в последний календарный день, предшествующий Дате первого Лизингового платежа.

Лизингодатель вправе в одностороннем порядке внести следующие изменения в График лизинговых платежей при наступлении указанных в настоящем пункте Правил обстоятельств:

1) Если Период времени с Даты фактической оплаты составляет менее 15 (Пятнадцати) календарных дней, Лизингодатель вправе по своему усмотрению перенести Дату первого Лизингового платежа вперед таким образом, чтобы Период времени с Даты фактической оплаты составлял не менее 15 (Пятнадцати) календарных дней, но не более 45 (Сорока пяти) календарных дней.

2) Если Период времени с Даты фактической оплаты составляет более 45 (Сорока пяти)

календарных дней, Лизингодатель вправе по своему усмотрению перенести Дату первого Лизингового платежа назад таким образом, чтобы Период времени с Даты фактической оплаты составлял не более 45 (Сорока пяти) календарных дней, но не менее 15 (Пятнадцати) календарных дней.

При переносе Даты первого Лизингового платежа согласно настоящему пункту Правил даты последующих Лизинговых платежей также переносятся, что отражается Лизингодателем в Графике лизинговых платежей.

Изменения в График лизинговых платежей, указанные в настоящем пункте Правил, вносятся Лизингодателем в одностороннем порядке, о чем Лизингодатель информирует Лизингополучателя посредством письменного уведомления, в котором содержится измененный График лизинговых платежей и ссылка на настоящий пункт Правил.

Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления с измененным Графиком лизинговых платежей, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в соответствии с измененным Графиком лизинговых платежей. График лизинговых платежей считается измененным в дату, указанную в уведомлении, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю согласно настоящему пункту Правил.

- 5.17. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга, не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга или право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю арендные платежи (не включенные в Сумму лизинговых платежей) за весь срок владения и пользования Предметом лизинга, который начинается с первого календарного дня, следующего за днем окончания срока лизинга Предмета лизинга, и заканчивается в момент возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю или в момент передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю (далее – «Дополнительный срок аренды»).

- 5.17.1. Размер арендных платежей, установленных за каждый день Дополнительного срока аренды, равен одной тридцатой Стоимости лизинговой услуги за последний месяц срока лизинга в соответствии со статьей 3 Правил.

## **6. Порядок определения Стоимости лизинговых услуг**

Настоящая статья Правил определяет исключительно методику исчисления Стоимости лизинговых услуг Лизингодателя, используется сторонами Договора лизинга в бухгалтерском учете и не изменяет размер и периодичность платежей, подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга, а также иные обязательства сторон по Договору лизинга, за исключением случаев, прямо указанных в Правилах. Все Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

- 6.1. Стоимость лизинговых услуг (в Условных денежных единицах), ежемесячно оказываемых Лизингополучателю по Договору лизинга, определяется следующим образом:

- 6.1.1. Стоимость лизинговых услуг за первый месяц срока лизинга определяется как отношение Суммы лизинговых платежей к количеству календарных дней срока лизинга согласно положениям статьи 3 Правил, умноженному на количество календарных дней срока лизинга в первом месяце. Количество календарных дней в первом месяце определяется как сумма календарных дней со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по последний календарный день этого же месяца.

Стоимость лизинговых услуг за второй и последующие месяцы срока лизинга определяется как отношение Суммы лизинговых платежей за вычетом Стоимости лизинговых услуг за первый месяц срока лизинга к количеству полных месяцев срока лизинга. Количество полных месяцев определяется с месяца, следующего за месяцем передачи, по месяц, в котором Графиком лизинговых платежей установлен последний Лизинговый платеж. Размер Стоимости лизинговых услуг в последнем месяце срока лизинга не зависит от фактического срока лизинга в этом месяце. Полученная в результате денежная сумма составляет Стоимость лизинговых услуг. Датой оказания ежемесячных лизинговых услуг признается последний календарный день отчетного месяца срока лизинга.

- 6.1.2. При изменении Суммы лизинговых платежей по Договору лизинга Стоимость лизинговых услуг пересчитывается с месяца, в котором произошли изменения, следующим образом: из измененной Суммы лизинговых платежей вычитается Стоимость лизинговых услуг, оказанных Лизингодателем Лизингополучателю до месяца изменения Суммы лизинговых платежей, и полученная денежная сумма делится на количество месяцев срока лизинга, оставшихся с месяца, в котором произошло изменение Суммы лизинговых платежей, до окончания срока лизинга. Стоимость лизинговых услуг,

оказанных до месяца изменения Суммы лизинговых платежей, остается неизменной.

## **7. Права на Предмет лизинга**

- 7.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.
- 7.2. Лизингодатель имеет право наносить на Предмет лизинга легко различимую и видимую не вооруженным глазом маркировку, информирующую третьих лиц о том, что право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. Место и способ нанесения маркировки определяются Лизингодателем, при этом маркировка не должна препятствовать использованию Предмета лизинга по его прямому назначению и наносить вред Предмету лизинга. Лизингополучатель не имеет права переклеивать, удалять либо каким-либо образом повреждать маркировку в течение всего срока лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя. При случайном повреждении/уничтожении маркировки Лизингополучатель обязуется в течение 2 (Двух) рабочих дней письменно уведомить Лизингодателя о таком повреждении/уничтожении маркировки с указанием причины повреждения/уничтожения, а также оказать Лизингодателю содействие в повторном нанесении маркировки на Предмет лизинга в срок, устанавливаемый Лизингодателем.
- 7.3. С момента подписания акта о приеме-передаче Предмета лизинга во владение и пользование по Договору лизинга право владения и пользования Предметом лизинга принадлежит Лизингополучателю.
- 7.4. В случае замены в течение срока действия Договора лизинга каких-либо деталей и/или узлов Предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга.
- 7.5. Лизингополучатель имеет право с предварительного письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга. Любые улучшения, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, а равно как и без него, независимо от того являются ли указанные улучшения неотделимыми или отделимыми, не подлежат возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной либо иной форме. При отсутствии перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю (либо указанному Лизингополучателем лицу) в соответствии с Правилами, право собственности на улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем в течение срока лизинга, переходит к Лизингодателю в момент возврата Предмета лизинга, без выплаты каких-либо компенсаций Лизингополучателю или третьим лицам.
- 7.6. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя отчуждать Предмет лизинга, заменять его другим имуществом,

обременять Предмет лизинга любым образом, уступать и передавать свои права по Договору лизинга третьим лицам.

- 7.7. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает и соглашается с тем, что Лизингодатель имеет право закладывать, отчуждать Предмет лизинга, закладывать, уступать либо передавать свои права и обязанности по Договору лизинга полностью или частично третьим лицам, и какого-либо дополнительного (специального) согласования с Лизингополучателем все перечисленные действия не требуют. При этом Договор лизинга сохраняет свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга. В случаях, когда Договором лизинга предусмотрена передача Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю, последний не вправе требовать прекращения залога Предмета лизинга и/или прекращения залога или иного обременения прав и обязанностей по Договору лизинга ранее исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору лизинга в полном объеме, если в результате такого исполнения у Лизингодателя возникла обязанность передать Предмет лизинга в собственность Лизингополучателю согласно Договору лизинга. В случаях, когда Договором лизинга передача права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю не предусмотрена, последний не вправе требовать прекращения залога Предмета лизинга и/или прекращения залога или иного обременения прав и обязанностей по Договору лизинга.

## **8. Использование Предмета лизинга**

- 8.1. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в соответствии с его характеристиками и целевым назначением, инструкциями и правилами технической эксплуатации Продавца/изготовителя и положениями Договора лизинга.
- 8.2. При владении и пользовании Предметом лизинга в соответствии с условиями Договора лизинга все доходы и прибыль, полученные при помощи Предмета лизинга, принадлежат Лизингополучателю.
- 8.3. Лизингополучатель обеспечивает постоянное местонахождение Предмета лизинга по адресу, указанному в Договоре лизинга как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга», в котором Предмет лизинга может быть беспрепятственно осмотрен Лизингодателем в удобное для него время. При изменении места постоянного нахождения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется получить от Лизингодателя предварительное письменное согласие на такое изменение не менее чем за 5 (Пять) рабочих дней до предполагаемого изменения. В любом случае, Лизингополучатель не вправе пользоваться Предметом лизинга за пределами территории Российской Федерации, а также

- в пределах следующих территорий Российской Федерации: труднодоступных и закрытых территорий, территорий, доступ к которым осуществляется только по дорогам с грунтовым покрытием, покрытием из малопрочных каменных материалов, а также для доступа к которым дороги отсутствуют или являются временными, территорий, на которых введено чрезвычайное или военное положение, территорий (объектов), в пределах которых (на которых) введен правовой режим контртеррористической операции, зон экологического бедствия, пограничных зон, территорий, на которых в случае опасности распространения инфекционных и массовых неинфекционных заболеваний и отравлений людей введены особые условия и режим пребывания, объектов и организаций Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск и воинских формирований, особо охраняемых природных территорий, территорий, на которых не предоставляется страховая защита согласно Договору страхования и/или на которые не распространяется действие Договора страхования.
- 8.4. Лизингополучатель обязуется поддерживать Предмет лизинга в исправном состоянии и за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, а также нести все расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и использованием Предметом лизинга.
- 8.5. Лизингополучатель обязуется не производить конструктивных изменений и усовершенствований Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.
- 8.6. Лизингодатель имеет право в любое время осматривать, проверять состояние и условия использования Предмета лизинга, знакомиться с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию Предмета лизинга.
- 8.7. Лизингодатель имеет право на финансовый контроль над деятельностью Лизингополучателя в той ее части, которая относится к Предмету лизинга, формированием финансовых результатов деятельности Лизингополучателя и выполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.
- 8.8. Лизингодатель имеет право направлять Лизингополучателю в письменной форме запросы о предоставлении информации, необходимой для осуществления финансового контроля, а Лизингополучатель обязуется удовлетворять такие запросы.
- 8.9. В случае если в период действия Договора лизинга Предмет лизинга выбыл из временного владения и пользования Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан принять меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав собственника, а также нести все связанные с этим расходы.
- 8.10. В случае утраты, уничтожения или повреждения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется незамедлительно сообщить о случившемся Страховщику (Страховщикам), с которым (которыми) заключены какие-либо Договоры страхования Предмета лизинга, и в течение 1 (Одного) рабочего дня – Лизингодателю, а также письменно дать пояснения о причинах и обстоятельствах, которые привели к утрате, уничтожению или повреждению Предмета лизинга и указать примерную сумму ущерба.
- 8.11. Лизингополучатель заверяет Лизингодателя и гарантирует (соответственно):
- 8.11.1. что Лизингополучатель в своей деятельности надлежащим образом соблюдает природоохранное законодательство РФ;
- 8.11.2. что Предмет лизинга не будет использоваться в нарушение требований, предъявляемых к экологической безопасности при использовании аналогичного имущества;
- 8.11.3. что Лизингополучатель незамедлительно (но, в любом случае, не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента события или происшествия) уведомит Лизингодателя о любом событии или происшествии, произошедших в связи или при осуществлении деятельности, в том числе связанной с Предметом лизинга, если такое событие или происшествие может оказать неблагоприятное влияние на окружающую среду, здоровье или безопасность, указав в каждом случае существо события или происшествия, последствия, возникающие или которые могут возникнуть вследствие такого события или происшествия, и меры, предпринимаемые Лизингополучателем, или планы по принятию мер по отношению к вышеуказанным последствиям. Лизингополучатель будет информировать Лизингодателя о ходе применения таких мер;
- 8.11.4. что в случае необходимости постановки Предмета лизинга на учет (далее – «Учет») в органах Росприроднадзора или ином уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем учет и (или) ведение реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с требованиями действующего законодательства, Лизингополучатель осуществит постановку Предмета лизинга на Учет на свое имя своими силами и за свой счет не позднее срока, установленного действующим законодательством. Лизингополучатель как пользователь Предмета лизинга является лицом, обязанным осуществить постановку Предмета лизинга на Учет (в случае такой необходимости) и несет полную ответственность за нарушение указанной обязанности, в том числе (но не ограничиваясь ими) за отсутствие постановки на Учет Предмета лизинга, несвоевременную постановку Предмета лизинга на Учет, нарушение любых иных обязанностей, связанных с тем, что Предмет

лизинга является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду. Лизингополучатель возмещает убытки Лизингодателя, возникшие в связи с нарушением Лизингополучателем указанных в настоящем пункте Правил обязанностей, в полном объеме. Стороны безусловно признают убытками Лизингодателя расходы, связанные с уплатой Лизингодателем сумм штрафов за отсутствие постановки на Учет Предмета лизинга и/или за несвоевременную постановку Предмета лизинга на Учет, а также любых иных расходов и/или издержек, которые возникли у Лизингодателя в связи с нарушением Лизингополучателем обязанностей, связанных с тем, что Предмет лизинга является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду.

## **9. Дополнительные услуги Лизингодателя**

- 9.1. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, на следующих условиях:
- 9.1.1. Лизингополучатель направляет Лизингодателю Запрос на оказание услуг, после получения которого Лизингодатель оказывает запрошенные Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, Лизингополучателю. Форма Запроса на оказание услуг установлена в Приложении №1 к Правилам.
- 9.1.2. Оказание Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляется по ценам, установленным в Тарифах.
- 9.1.3. Оказание услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, подтверждается актом сдачи-приемки оказанных услуг, который составляется и подписывается сторонами в последний день расчетного месяца. Датой оказания Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, считается:
- последняя календарная дата месяца, в котором Лизингополучатель направил Лизингодателю Запрос на оказание услуг, если такой запрос датирован с 1-го по 15-е число (включительно) календарного месяца, в котором было осуществлено обращение Лизингополучателя за Дополнительными услугами;
  - последняя календарная дата месяца, следующего за месяцем направления Лизингополучателем Лизингодателю Запроса на оказание услуг, если такой запрос датирован после 15-го числа месяца, в котором было осуществлено обращение Лизингополучателя за Дополнительными услугами.
- 9.1.4. В случае несогласия Лизингополучателя с содержанием акта сдачи-приемки оказанных Дополнительных услуг Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней представить Лизингодателю обоснованные возражения. В случае неполучения в

указанный срок Лизингодателем таких возражений считается, что оказанные Дополнительные услуги приняты Лизингополучателем без оговорок и замечаний.

- 9.1.5. Расчеты за оказанные в течение 1 (Одного) календарного месяца услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, осуществляются в течение 5 (Пяти) рабочих дней месяца, следующего за расчетным, на основании счета, выставляемого Лизингодателем.
- 9.1.6. В случае неоплаты Лизингополучателем оказанных Лизингодателем Дополнительных услуг в срок, установленный Правилами, Лизингодатель имеет право вычесть стоимость оказанных Дополнительных услуг, стоимость которых не включена в Договор лизинга, из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга, при этом вычет, указанный в настоящем пункте Правил, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем.
- 9.2. Дополнительные услуги, стоимость которых не включена в Договор лизинга, могут быть предоставлены Лизингополучателю с использованием информационной системы Лизингодателя, предназначенной для удаленного (дистанционного) обслуживания Лизингополучателя (далее – «Информационная система»). Лизингополучатель не вправе отказаться от Дополнительных услуг, их приемки и оплаты на том основании, что Запрос на оказание услуг был сформирован Лизингополучателем в Информационной системе.

## **10. Передача Предмета лизинга в субаренду**

- 10.1. Если в Договоре лизинга определен субарендатор (далее – «Субарендатор»), Лизингополучатель имеет право передать ему Предмет лизинга в субаренду без права выкупа с соблюдением условий, установленных в настоящей статье Правил. При этом не допускается передача Предмета лизинга в сублизинг.
- 10.2. Лизингополучатель вправе передать Предмет лизинга в субаренду только при условии, что деятельность Лизингополучателя по передаче Предмета лизинга в субаренду ни при каких обстоятельствах не будет содержать признаков финансового посредничества.
- 10.3. Договор субаренды Предмета лизинга должен быть составлен с учетом положений Договора лизинга и не должен нарушать условий Договора лизинга.
- 10.4. Срок договора субаренды Предмета лизинга не должен превышать срок лизинга Предмета лизинга.
- 10.5. При прекращении Договора лизинга прекращаются все договоры субаренды Предмета лизинга.

- 10.6. Право собственности на Предмет лизинга не может быть передано от Лизингодателя Субарендатору.
- 10.7. Договор субаренды Предмета лизинга в обязательном порядке должен соответствовать условиям настоящей статьи Правил, в противном случае считается, что Лизингодатель не дал согласия на заключение договора субаренды Предмета лизинга, в результате чего все договоры субаренды Предмета лизинга являются недействительными.
- 10.8. Лизингополучатель обязуется ознакомить Субарендатора со всеми условиями Договора лизинга и условиями Договора страхования, имеющими отношение к пользованию Предметом лизинга.
- 10.9. Лизингополучатель в любом случае несет ответственность перед Лизингодателем за действия либо бездействие Субарендатора как за свои собственные.

#### **11. Переход права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю**

- 11.1. В случае если Договором лизинга предусмотрена передача права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, право собственности на Предмет лизинга передается от Лизингодателя к Лизингополучателю путем подписания и исполнения отдельного договора купли-продажи Предмета лизинга в соответствии с нижеприведенными подпунктами Правил.
  - 11.1.1. По окончании срока лизинга Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента его окончания возвратить Предмет лизинга Лизингодателю в порядке, предусмотренном статьей 12 Правил. Такой возврат оформляется подписанием соответствующего акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга.
  - 11.1.2. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был получен, с учетом естественного износа.
  - 11.1.3. По окончании срока лизинга, но в любом случае после уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, и возврата Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю, Лизингодатель и Лизингополучатель заключают договор купли-продажи Предмета лизинга, по которому Лизингодатель передает в собственность Лизингополучателю Предмет лизинга по Выкупной цене. Прочие расходы, которые могут возникнуть в связи с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.
  - 11.1.4. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга не уплатит Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга и/или не заключит с Лизингодателем

отдельный договор купли-продажи Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право потребовать уплаты Лизингополучателем Выкупной цены Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга будет передано Лизингополучателю, либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таким отказом. О своем одностороннем отказе от исполнения обязательств по передаче права собственности на Предмет лизинга Лизингодатель информирует Лизингополучателя путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом считается, что Лизингодатель отказался от исполнения обязательств по передаче права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю в дату, указанную в таком уведомлении.

- 11.2. В случае если Договор лизинга предусматривает переход права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю, Лизингополучатель по прошествии 6 (Шести) месяцев срока лизинга имеет право в любое время до окончания срока лизинга выкупить Предмет лизинга, уплатив Лизингодателю Суммы невыплаченных платежей. Выкуп Предмета лизинга производится в следующем порядке:
  - 11.2.1. Лизингополучатель в письменной форме уведомляет Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа.
  - 11.2.2. В случае если Лизингодатель согласен с досрочным выкупом Предмета лизинга Лизингодатель подготавливает соответствующие документы, уведомляет Лизингополучателя о готовности к выкупу и уведомляет Лизингополучателя о сумме, которую Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю за выкуп Предмета лизинга.
  - 11.2.3. Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней уплатить Лизингодателю денежную сумму за выкуп Предмета лизинга, указанную Лизингодателем, после чего сторонами Договора лизинга подписываются все необходимые документы по выкупу Предмета лизинга.
  - 11.2.4. Выкуп осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных для перехода права собственности на Предмет лизинга по окончании срока лизинга по отдельному договору купли-продажи.
- 11.3. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за качество или какие-либо иные характеристики Предмета лизинга после передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю.

## **12. Возврат Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю**

- 12.1. Если Договором лизинга предусмотрено, что по окончании срока лизинга Предмет лизинга возвращается Лизингодателю, а также в других случаях, установленных Правилами, Лизингополучатель самостоятельно запрашивает у Лизингодателя информацию о дате, времени, способе и месте возврата Предмета лизинга в такой срок, чтобы возврат Предмета лизинга был осуществлен в соответствии с условиями Правил и/или Договора лизинга. Лизингополучатель обязуется точно следовать полученным от Лизингодателя указаниям по возврату Предмета лизинга. Возврат Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется комиссией, состоящей из полномочных представителей сторон, и оформляется актом о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга, по которому Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга Лизингодателю. Датой возврата Предмета лизинга Лизингодателю является дата подписания акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга.
- 12.2. Акт о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга составляется в том же количестве экземпляров, что и Договор лизинга.
- 12.3. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.
- 12.4. С момента подписания акта о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга риски случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга переходят к Лизингодателю.
- 12.5. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю в том же состоянии, в котором он был передан в лизинг, с учетом естественного износа. Все выявленные недостатки Предмета лизинга указываются в акте о приеме-передаче (возврате) Предмета лизинга.
- В случае если в возвращенном Предмете лизинга выявлены какие-либо недостатки, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя компенсировать стоимость устранения таких недостатков, включая стоимость недостающих частей, узлов, деталей и агрегатов Предмета лизинга. Подлежащая возмещению сумма определяется на основании калькуляции Лизингодателя, а в случае, когда Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга (совокупность остатков Предмета лизинга) в связи с прекращением Договора лизинга вследствие уничтожения Предмета лизинга (невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика), - на основании требования Страховщика о передаче ему недостающих частей, узлов, деталей и агрегатов Предмета лизинга или компенсации их стоимости, а если Страховщик не предъявлял такое требование - на основании калькуляции Лизингодателя. Лизингодатель вправе по своему усмотрению

не требовать компенсацию в порядке, установленном настоящим пунктом Правил, в случае уничтожения Предмета лизинга (невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика), а в одностороннем порядке вычесть сумму, указанную в требовании Страховщика или калькуляции Лизингодателя, из сумм, подлежащих уплате Лизингодателем Лизингополучателю в соответствии с пунктом 13.8. Правил.

- 12.6. При одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга или при расторжении Договора лизинга в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя, в том числе полного и бесспорного возмещения обоснованных расходов, связанных с прекращением Договора лизинга и изъятием Предмета лизинга.

## **13. Страхование**

- 13.1. Страхователем и Плательщиком страховой премии по Договору страхования Предмета лизинга является Лизингодатель. Лизингодатель, действуя как Страхователь, определяет риски, подлежащие страхованию.
- 13.2. Страховая сумма по Договору страхования должна равняться рыночной стоимости Предмета лизинга на момент заключения Договора страхования.
- 13.3. Страховщик Предмета лизинга определяется в Договоре лизинга.
- 13.4. Выгодоприобретателем по Договору страхования Предмета лизинга является Лизингодатель.
- 13.5. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга означает, что Лизингополучатель ознакомился с условиями, на которых будет заключен Договор страхования, правилами страхования Страховщика, страховыми тарифами и условиями выплаты страхового возмещения, согласен с ними, а также выражает свою волю и обязуется соблюдать условия Договора страхования, а также всех документов, на которые ссылается Договор страхования, правила страхования Страховщика и прочие условия страхования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель самостоятельно должен потребовать от Лизингодателя предоставления ему Договора страхования и сопутствующих ему документов, а Лизингодатель не имеет право отказать Лизингополучателю в предоставлении Договора страхования. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга свидетельствует о том, что Лизингополучатель согласен с установлением франшиз по Договору страхования Предмета лизинга в размере, определяемом по соглашению Лизингодателя со Страховщиком.
- 13.6. При наступлении страхового случая, в результате которого Предмет лизинга

подлежит восстановлению, Лизингодатель имеет право поручить Лизингополучателю восстановить Предмет лизинга за счет Страховщика. Лизингополучатель обязуется согласовать с Лизингодателем и Страховщиком способ и срок восстановления Предмета лизинга, а затем в соответствии с достигнутой договоренностью восстановить Предмет лизинга (либо предоставить данную возможность уполномоченному Лизингодателем или Страховщиком лицу).

В случаях, когда сумма страхового возмещения не является достаточной для восстановления Предмета лизинга или страховое возмещение Страховщиком по Договору страхования не выплачено, Лизингополучатель восстанавливает Предмет лизинга полностью за свой счет (если страховое возмещение Страховщиком по Договору страхования не выплачено) или (если страховое возмещение Лизингополучателем получено, но его недостаточно для полного восстановления Предмета лизинга) несет часть расходов по восстановлению Предмета лизинга в размере разницы между общей суммой расходов, необходимых для полного восстановления Предмета лизинга, и полученным страховым возмещением. Под восстановлением Предмета лизинга в настоящем пункте Правил понимается приведение Предмета лизинга в состояние, которое Предмет лизинга имел на момент его передачи Лизингодателем Лизингополучателю, с учетом всех последующих изменений Предмета лизинга, согласованных с Лизингодателем. С учетом условий Договора страхования, Лизингополучатель обязан предъявить восстановленный Предмет лизинга для осмотра Страховщику, известив Лизингодателя о дате такого осмотра не позднее чем за 2 (Два) рабочих дня до даты осмотра.

Расходы на восстановление Предмета лизинга, которые Лизингополучатель понес для восстановления Предмета лизинга согласно настоящему пункту Правил, не подлежат компенсации (возмещению) Лизингодателем Лизингополучателю и не уменьшают суммы, подлежащие уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга.

- 13.7. В случае если Договор страхования Предмета лизинга заключен на срок менее срока действия Договора лизинга, Лизингодатель, действуя как Страхователь, вправе заключить новый Договор страхования со Страховщиком, отличным от Страховщика, указанного в Договоре лизинга, и подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга означает, в том числе, что Лизингополучатель согласился с правом Лизингодателя заключить Договор страхования со Страховщиком, отличным от того Страховщика, который указан в Договоре лизинга.

В случае если размер страховой премии по новому Договору страхования превышает

размер страховой премии по Договору страхования, который обеспечивал защиту Предмета лизинга с момента сдачи-приемки Предмета лизинга от Продавца, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить График лизинговых платежей. Изменения в График лизинговых платежей, указанные в настоящем пункте Правил, вносятся путем направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного уведомления, в котором содержится измененный График лизинговых платежей. График лизинговых платежей считается измененным с даты, указанной в уведомлении, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю согласно настоящему пункту Правил. Отказ и/или уклонение Лизингополучателя от получения уведомления об изменении Графика лизинговых платежей, равно как и отсутствие Лизингополучателя по адресу места нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения Лизингополучателя от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга в измененном размере.

В случае неуплаты Лизингополучателем Лизинговых платежей в измененном размере Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом Договор лизинга считается расторгнутым в дату, указанную в таком уведомлении.

- 13.8. В случае утраты, уничтожения Предмета лизинга (невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика) сумма страхового возмещения, полученная Лизингодателем от Страховщика, засчитывается в счет исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, включая обязательство по уплате Суммы невыплаченных платежей. Если при утрате, уничтожении Предмета лизинга (невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика) и расторжении в связи с этим Договора лизинга полученное Лизингодателем от Страховщика страховое возмещение не полностью покрывает Сумму невыплаченных платежей, либо страховое возмещение не получено, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей, а при неполучении страхового возмещения Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей в полном объеме. Если при утрате,

уничтожении Предмета лизинга (невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика) и расторжении в связи с этим Договора лизинга полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Сумму невыплаченных платежей, Лизингодатель осуществляет возврат Лизингополучателю платежей, ранее полученных от Лизингополучателя в счет исполнения обязательств по Договору лизинга, в размере разницы между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Суммой невыплаченных платежей. Какие-либо проценты на возвращаемые Лизингополучателю платежи не начисляются. Сумма, подлежащая выплате Лизингодателем Лизингополучателю или Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с настоящим пунктом Правил, может быть изменена по соглашению сторон Договора лизинга. При этом Лизингодатель вправе приостановить уплату суммы, причитающейся Лизингополучателю в соответствии с настоящим пунктом Правил, до возврата Лизингополучателем Лизингодателю Предмета лизинга (совокупности остатков Предмета лизинга) в том состоянии, которое зафиксировано в акте осмотра Предмета лизинга Страховщиком, составленном после получения Страховщиком сообщения о произошедшем с Предметом лизинга событии, имеющем признаки страхового случая, и/или в акте, составленном Лизингодателем, если Страховщиком указанный в настоящем пункте Правил акт осмотра Предмета лизинга не составлялся.

- 13.9. В случае если сдача-приемка Предмета лизинга производится на территории Продавца, Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет застраховать Предмет лизинга на время его перевозки до Места постоянного нахождения, при этом выгодоприобретателем по такому договору страхования должен являться Лизингодатель. В случае если на момент сдачи-приемки Предмет лизинга не застрахован Лизингополучателем на условиях настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право отказаться от приемки Предмета лизинга по Договору купли-продажи до момента полного исполнения Лизингополучателем условий настоящего пункта Правил. При возникновении убытков или необходимости уплаты неустоек у Продавца или Лизингодателя в результате нарушения Лизингополучателем настоящего пункта Правил, Лизингополучатель обязуется в полном объеме возместить их убытки.

- 13.10. В случае утраты, уничтожения Предмета лизинга (невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика) Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем порядке, после чего Договор

лизинга считается расторгнутым. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом Договор лизинга считается расторгнутым в дату, указанную в таком уведомлении.

- 13.11. Вне зависимости от того, кто является Страхователем и Выгодоприобретателем по Договору страхования Предмета лизинга, Лизингополучатель как лицо, которое владеет и пользуется Предметом лизинга, обязан предпринять все возможные действия для того, чтобы страховое возмещение было получено.

- 13.12. В случае, когда по окончании срока лизинга Лизингополучателем не уплачены все платежи, подлежащие уплате в соответствии с Договором лизинга, в связи с чем Предмет лизинга не передается в собственность Лизингополучателю, Лизингодатель вправе уплатить страховую премию для обеспечения Предмета лизинга страховой защитой на весь период времени вплоть до передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю или до возврата Предмета лизинга Лизингодателю. Расходы Лизингодателя по уплате страховой премии Лизингодатель вправе компенсировать путем вычета соответствующей суммы из любого поступившего от Лизингополучателя платежа или путем предъявления Лизингополучателю отдельного требования о компенсации таких расходов. При этом под окончанием срока лизинга для целей настоящего пункта Правил понимаются в том числе, случаи досрочного прекращения (расторжения) Договора лизинга.

- 13.13. При прекращении (расторжении) Договора лизинга в связи с утратой и/или уничтожением Предмета лизинга (невозможностью или нецелесообразностью восстановления Предмета лизинга за счет Страховщика), Лизингополучатель обязан нести расходы по содержанию и хранению Предмета лизинга (совокупности остатков Предмета лизинга) вплоть до возврата Предмета лизинга (совокупности остатков Предмета лизинга) Лизингодателю.

#### **14. Обеспечение исполнения обязательств**

- 14.1. В случае несвоевременной уплаты установленных Договором лизинга платежей или частичной уплаты от установленных Договором лизинга сумм, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в виде пени в размере 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от неуплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки платежа. Штрафная неустойка, предусмотренная настоящим пунктом Правил, рассчитывается с третьего дня начиная с даты, следующей за датой соответствующего платежа, если

- Лизингодатель по своему усмотрению не выбрал иную дату начала расчета неустойки.
- 14.2. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает Предмет лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или отказывается либо уклоняется от приемки Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга после чего Договор лизинга считается расторгнутым. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом Договор лизинга считается расторгнутым в дату, указанную в таком уведомлении.
- 14.3. В случае нарушения Лизингополучателем срока уплаты страховой премии или любой ее части по Договору страхования Предмета лизинга, а также в случае любого иного нарушения Лизингополучателем условий страхования Предмета лизинга, которое в том числе, но не ограничиваясь этим, привело к тому, что Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, отличающихся от согласованных Лизингодателем и Лизингополучателем в Договоре лизинга, и такое отличие предварительно письменно не согласовано с Лизингодателем как собственником Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) долларов США или 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) Евро, или 100 000,00 (Сто тысяч) рублей, соответственно, в зависимости от того, какой из указанных валют соответствует Условная денежная единица Договора лизинга.
- 14.4. Уплата неустоек, установленных Договором лизинга, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору лизинга.
- 14.5. Все неустойки, предусмотренные Договором лизинга, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, предусмотренных Договором лизинга. При этом Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней обязан направить Лизингодателю письменный ответ на вышеуказанный документ, содержащий требование об уплате неустойки, либо уплатить неустойку Лизингодателю отдельным платежом. С момента направления Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, Лизингодатель имеет право при поступлении от Лизингополучателя очередного платежа в первую очередь погасить задолженность Лизингополучателя по уплате неустойки, и лишь после этого оставшиеся денежные средства Лизингодатель учитывает в качестве очередного Лизингового платежа или его части (в зависимости от достаточности поступивших денежных сумм).
- 14.6. Лизингополучатель, интересы которого нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингодателем обязательств по Договору лизинга, вправе требовать полного возмещения причиненных ему убытков, за исключением упущенной выгоды и недополученных доходов.
- 14.7. В случае нарушения Лизингополучателем какого-либо из условий Правил и/или Договора лизинга, уплаченный Лизингополучателем Авансовый платеж по Договору лизинга считается способом обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и не подлежит возврату или компенсации Лизингодателем Лизингополучателю.
- 14.8. Лизингодатель имеет право возместить расходы (далее – «Расходы»), связанные с уплатой Лизингодателем сумм штрафов, неустоек, а также любых иных расходов и/или издержек вследствие любого нарушения Лизингополучателем условий Правил и/или Договора лизинга, и/или действующего законодательства, а также нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации, иных нормативных актов, устанавливающих требования к дорожному движению, в том числе, за пределами Российской Федерации, а также нарушения иных нормативных актов, устанавливающих требования к использованию Предмета лизинга, а также вследствие необходимости уплатить утилизационный сбор в отношении Предмета лизинга (независимо от того, возникла ли обязанность по уплате утилизационного сбора до или после передачи Предмета лизинга Лизингодателю Продавцом), из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным последующим уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении (далее – «Уведомление о возмещении Расходов»). Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свое согласие с тем, что Лизингополучатель не будет иметь каких-либо претензий к Лизингодателю, связанных со сроками уплаты сумм штрафов, неустоек, а также иных расходов, указанных в настоящем пункте Правил, в том числе если такая оплата осуществляется позднее двадцати дней со дня вынесения постановления по делу об административном правонарушении, а также Лизингополучатель согласен с размером уплачиваемых Лизингодателем штрафов, неустоек, а также иных расходов, указанных в настоящем пункте Правил. При этом возмещение вышеуказанных Расходов Лизингодателя является преимущественным по отношению к

назначению платежа, указанному Лизингополучателем. В случае если к моменту возмещения вышеуказанных Расходов Лизингодатель направил Лизингополучателю письменный документ, содержащий требование об уплате неустоек, не относящихся к вышеуказанным Расходам, Лизингодатель вправе при поступлении очередного платежа по Договору лизинга в первую очередь погасить задолженность Лизингополучателя по уплате таких неустоек, не относящихся к Расходам, а затем возместить из оставшейся суммы платежа Расходы или их часть (в зависимости от достаточности поступивших денежных средств).

Уведомление о возмещении Расходов направляется Лизингодателем Лизингополучателю по любому из адресов электронной почты Лизингополучателя, указанных в Договоре лизинга, с учетом требований настоящего пункта Правил. При этом стороны признают, что Уведомления о возмещении Расходов, направленные посредством электронной почты, являются надлежащим способом уведомления Лизингополучателя и могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров в суде.

До получения Лизингодателем уведомления от Лизингополучателя об изменении адреса электронной почты Лизингополучателя одним из способов, указанных в настоящем пункте Правил, Уведомления о возмещении Расходов направляются по последнему известному Лизингодателю адресу электронной почты Лизингополучателя, а риск связанных с этим последствий несет Лизингополучатель.

Лизингодатель вправе в любое время изменить способ направления Лизингополучателю Уведомлений о возмещении Расходов в одностороннем порядке.

Все сообщения, направляемые с адресов электронной почты, указанных в Договоре лизинга, считаются подписанными простой электронной подписью – адресом электронной почты.

Лизингополучатель несет все риски, связанные с функционированием электронной почты Лизингополучателя, ее содержанием, любыми повреждениями, поломками, сбоями в работе, несанкционированными утечками, которые привели или могут привести к повреждению или утрате поступающих писем.

Лизингодатель не несет ответственности за задержку доставки сообщения, направленного с адреса электронной почты Лизингодателя, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия лиц, предоставляющих услуги доступа к сети Интернет и иные связанные с этим услуги, или вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

В случае изменения адреса электронной почты Лизингополучателя последний обязуется уведомить об этом Лизингодателя не менее чем за 2 (Два) рабочих дня до момента такого изменения одним из следующих способов:

- путем направления сообщения с того адреса электронной почты, который планируется изменить. В таком сообщении должен быть указан новый адрес электронной почты Лизингополучателя, а также дата, начиная с которой он будет применяться;

- путем направления Лизингодателю письменного уведомления об изменении адреса электронной почты, подписанного уполномоченным лицом Лизингополучателя. В таком уведомлении должен быть указан новый адрес электронной почты Лизингополучателя, а также дата, начиная с которой он будет применяться.

В случаях, указанных в настоящем пункте Правил, уведомление Лизингодателя о смене адреса электронной почты Лизингополучателя будет считаться надлежащим.

- 14.9. В случае нарушения Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случаях, предусмотренных Договором лизинга, а также в иных случаях, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 0,1% (Одна десятая процента) от стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре купли-продажи, за каждый день просрочки возврата Предмета лизинга.

## **15. Расторжение Договора лизинга**

- 15.1. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем порядке, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, в следующих случаях:

15.1.1. Договор купли-продажи не вступил в силу или был расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю.

15.1.2. Продавец по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга Лизингодателю, что привело к расторжению Договора купли-продажи.

- 15.2. При расторжении Договора лизинга в случаях, предусмотренных в пп. 15.1.1 и 15.1.2 Правил, стороны Договора лизинга освобождаются от взаимных обязательств по Договору лизинга. Авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежит возврату Лизингополучателю не позднее 10 (Десяти) банковских дней с момента полного возврата Продавцом Лизингодателю денежных средств, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи, за вычетом обоснованных расходов и убытков Лизингодателя, подтвержденных соответствующими документами. При расторжении Договора лизинга во всех

остальных случаях Авансовый платеж считается способом обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и не подлежит компенсации или возврату Лизингодателем Лизингополучателю.

15.3. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, и изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя при наступлении следующих обстоятельств:

15.3.1.просрочка уплаты Лизингополучателем Авансового платежа или любой его части на 30 (Тридцать) или более календарных дней;

15.3.2.прекращение действия Договора поручительства, если Договор поручительства был заключен и не был расторгнут поручителем и Лизингодателем по соглашению сторон;

15.3.3.существенное нарушение Лизингополучателем любого другого Договора лизинга, заключенного между Лизингодателем и Лизингополучателем.

15.3.4.финансовое состояние Лизингополучателя отвечает признакам несостоятельности (банкротства) и/или основаниям для осуществления мер по предупреждению банкротства, установленным законодательством Российской Федерации;

15.3.5.в отношении Лизингополучателя приняты меры по предупреждению банкротства, установленные законодательством Российской Федерации;

15.3.6.в арбитражный суд подано заявление о признании Лизингополучателя банкротом;

15.3.7.в отношении Лизингополучателя введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве, установленные законодательством Российской Федерации, и/или назначен арбитражный управляющий либо аналогичный орган/должностное лицо;

15.3.8.арбитражным судом принято решение о признании Лизингополучателя банкротом и открыто конкурсное производство;

15.3.9.в отношении Лизингополучателя принято решения о ликвидации или назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) учредителями (участниками) либо органом соответствующего лица, уполномоченным учредительными документами, или судом;

15.3.10.в арбитражный суд подано заявление о ликвидации Лизингополучателя;

15.3.11.в отношении Лизингополучателя принято решение о реорганизации в любой форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации.

15.4. Существенными нарушениями Договора лизинга Лизингополучателем являются:

15.4.1.неуплата Авансового платежа либо любой из частей Авансового платежа в полном объеме по истечении срока уплаты, установленного Договором лизинга;

15.4.2.задержка уплаты Лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Договором лизинга, 6 (Шесть) или более раз в течение срока действия Договора лизинга, независимо от того, был уплачен

впоследствии каждый из просроченных Лизинговых платежей или не был уплачен, а также независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из Лизинговых платежей;

15.4.3.просрочка уплаты любого Лизингового платежа по Договору лизинга на 15 (Пятнадцать) или более календарных дней, независимо от того, был такой Лизинговый платеж уплачен позднее, или не был уплачен;

15.4.4.нарушение условий Договора страхования и/или Договора лизинга, что привело к одному или нескольким (или всем) из следующих результатов:

15.4.4.1. Предмет лизинга оказался незастрахованным на любой период времени,

15.4.4.2. Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, предварительно письменно не согласованных с Лизингодателем,

15.4.4.3. Страховщик принял решение об отказе в выплате страхового возмещения;

15.4.5.существенное нарушение условий содержания и эксплуатации, а также нарушение сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя) Предмета лизинга и/или невыполнение Лизингополучателем обязанности по восстановлению Предмета лизинга в случаях, предусмотренных Правилами и/или Договором лизинга;

15.4.6.создание или возникновение любых обременений Предмета лизинга, за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;

15.4.7.невозможность осмотра Предмета лизинга Лизингодателем по адресу, указанному в Договоре лизинга как «Место постоянного нахождения Предмета лизинга», в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного требования о необходимости такого осмотра в связи с отсутствием Предмета лизинга (за исключением хищения Предмета лизинга, либо наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя на изменение постоянного места нахождения Предмета лизинга);

15.4.8.размещение и/или хранение, и/или использование Предмета лизинга там, где пользование Предметом лизинга не допускается согласно пункту 8.3. Правил;

15.4.9.иные случаи, предусмотренные действующим российским законодательством.

15.5. При любом существенном нарушении Договора лизинга Лизингодатель имеет право осуществить любую из нижеперечисленных мер исключительно по своему усмотрению:

15.5.1.Потребовать от Лизингополучателя единовременно уплатить Сумму невыплаченных платежей и в дополнение к этому требовать компенсации Лизингополучателем всех понесенных потерь и убытков. После полного исполнения

Лизингополучателем условий настоящего пункта Правил Лизингодатель обязуется передать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.

- 15.5.2. Обязать Лизингополучателя незамедлительно возвратить Предмет лизинга Лизингодателю либо изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя. С момента возврата Предмета Лизинга Лизингодателю Лизингополучатель освобождается от обязанности уплачивать платежи по Договору лизинга, срок уплаты которых не наступил на дату возврата Предмета лизинга Лизингодателю, и обязуется уплатить все платежи по Договору лизинга, обязанность по уплате которых возникла до возврата Предмета лизинга Лизингодателю.
- 15.5.3. Требовать расторжения Договора лизинга и изъятия Предмета лизинга в порядке, установленном действующим российским законодательством, а также осуществлять иные действия, предусмотренные действующим российским законодательством и/или Правилами.
- 15.6. При любом существенном нарушении Договора лизинга, установленном в пунктах 15.4.1. – 15.4.8. Правил, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, и изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом Договор лизинга считается расторгнутым в дату, указанную в таком уведомлении.
- 15.7. После возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю или изъятия Предмета лизинга у Лизингополучателя в случаях одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора лизинга, Лизингодатель вправе по своему усмотрению осуществить одно из следующих действий:
- 15.7.1. Продать Предмет лизинга любому третьему лицу, в том числе посредством продажи Предмета лизинга по договору комиссии, в соответствии с нижеизложенным порядком. Продажа Предмета лизинга осуществляется по цене, определенной Лизингодателем или по цене не ниже стоимости, указанной оценщиком, не позднее 6 (Шести) месяцев с момента возврата Лизингодателю (изъятия) Предмета лизинга. Путем подписания Договора лизинга стороны Договора лизинга признают указанный срок разумным и необходимым для поиска покупателя Предмета лизинга и заключения договора купли-продажи Предмета лизинга с покупателем (иного договора, в том числе договора комиссии). Срок для продажи Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в следующих случаях:

- Предмет лизинга является дорогостоящим имуществом. Под дорогостоящим имуществом в настоящем пункте Правил понимается имущество, стоимость продажи которого составляет 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) и более российских рублей или эквивалент указанной суммы в иностранной валюте.
  - Предмет лизинга использовался в испытаниях любого рода и подготовках к ним, а также использовался каким-либо иным образом, в результате которого износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный;
  - Предмет лизинга использовался с нарушением условий содержания и эксплуатации;
  - Предмет лизинга размещался и/или хранился, и/или использовался там, где пользование Предметом лизинга не допускается согласно пункту 8.3. Правил;
  - Предмет лизинга использовался субарендатором или сублизингополучателем (вне зависимости от того, было ли получено соответствующее разрешение Лизингодателя или нет);
  - Предмет лизинга на момент его возврата Лизингодателю разукрупнен (как полностью, так и в части);
  - Предмет лизинга не восстановлен Лизингополучателем после страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая;
  - износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный по любым иным причинам;
  - Предмет лизинга является редким и/или эксклюзивным имуществом;
  - Предмет лизинга произведен (изготовлен) в Китайской Народной Республике;
  - Предмет лизинга имеет нестандартные для данного типа имущества характеристики;
  - Предмет лизинга является низколиквидным имуществом по любым иным причинам.
- Путем подписания Договора лизинга Лизингополучатель соглашается с тем, что выбор оценщика Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем самостоятельно, без согласования с Лизингополучателем.
- После поступления на расчетный счет Лизингодателя суммы от продажи Предмета лизинга в полном объеме, Лизингодатель и Лизингополучатель осуществляют взаиморасчеты в следующем порядке.
- Если сумма полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (за исключением Авансового платежа), увеличенная на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, меньше Суммы лизинговых платежей (за исключением Авансового платежа), увеличенной на убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, Лизингополучатель выплачивает

Лизингодателю разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (за исключением Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и Суммой лизинговых платежей (за исключением Авансового платежа), увеличенной на убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента доставки соответствующего требования Лизингополучателю, направленного Лизингодателем по электронной почте или Почтой России, или курьером (в том числе представителем Лизингодателя). При этом требование считается доставленным Лизингополучателю, если оно получено Лизингополучателем, а также в случаях, если, несмотря на направление требования Лизингодателем в соответствии с условиями настоящих Правил, Лизингополучатель не явился за его получением или отказался от его получения, или требование не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в требовании адресу, о чем орган связи проинформировал Лизингодателя. Датой доставки требования Лизингодателя Лизингополучателю считается дата его получения Лизингополучателем, а при неявке Лизингополучателя за получением требования Лизингодателя или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в требовании адресу - дата отправки органом связи (курьером) уведомления Лизингодателю о невручении Лизингополучателю требования Лизингодателя.

Если сумма полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (за исключением Авансового платежа), увеличенная на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, превышает Сумму лизинговых платежей (за исключением Авансового платежа), увеличенную на убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, Лизингополучатель вправе получить разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (за исключением Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и Суммой лизинговых платежей (за исключением Авансового платежа), увеличенной на убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга.

Стороны Договора лизинга безусловно признают убытками Лизингодателя расходы Лизингодателя по изъятию и продаже Предмета лизинга, включая, но не ограничиваясь ими, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, расходы по

хранению Предмета лизинга, расходы на доставку Предмета лизинга к месту хранения, расходы на услуги служб эвакуации, расходы на ремонт Предмета лизинга, а также иные расходы, возникшие у Лизингодателя в связи с односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по причине его существенного нарушения Лизингополучателем.

15.7.2. Осуществить любые иные действия в отношении Предмета лизинга, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

15.8. В случае расторжения Договора лизинга порядок действий сторон Договора лизинга аналогичен порядку, указанному в п. 15.7. Правил, если стороны не договорились об ином.

15.9. Если иное не предусмотрено Договором лизинга, в случае смерти Лизингополучателя, который является физическим лицом, Договор лизинга прекращается датой смерти Лизингополучателя. Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю, и Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга в одностороннем порядке.

15.10. Лизингополучатель имеет право требовать расторжения Договора лизинга в случае если:

15.10.1. неправомерные действия Лизингодателя привели к незаконному изъятию Предмета лизинга у Лизингополучателя;

15.10.2. Лизингодатель будет признан банкротом в установленном порядке.

## **16. Обстоятельства непреодолимой силы**

16.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору лизинга, несет ответственность, в том числе и в случаях, когда надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

## **17. Разрешение споров**

17.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, будут разрешаться в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

17.2. В случае если досудебное урегулирование спора, возникшего из Договора лизинга, является обязательным в соответствии с действующим законодательством, такой спор может быть передан на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы по истечении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента направления претензии (требования).

## **18. Заключительные условия**

18.1. После заключения Договора лизинга действуют условия, определенные в Договоре лизинга и Правилах, все прочие

- переговоры и переписка по Договору лизинга теряют силу.
- 18.2. В случае расхождения условий, установленных Правилами и Договором лизинга, применяются условия, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами.
- 18.3. Заключая Договор лизинга, стороны руководствуются намерением совершить сделку, предусмотренную параграфом 6 «Финансовая аренда (лизинг) главы 34 «Аренда» Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 18.4. Стороны Договора лизинга договорились, что норма пункта 6 статьи 450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон Договора лизинга не применяется.
- 18.5. Во избежание сомнений, ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к взаимоотношениям Сторон по настоящему Договору лизинга не применяется.
- 18.6. Если любое условие Договора лизинга признается судом надлежащей юрисдикции недействительным или неприменимым, Договор лизинга, включая все оставшиеся условия, останется в силе и будет действовать, как если бы такое недействительное или неприменимое условие никогда не было включено в Договор лизинга.
- 18.7. Любые уведомления, претензии и другая корреспонденция Лизингополучателя, касающаяся отношений сторон по Договору лизинга, считается действительной, если она произведена в письменной форме и доставлена нарочным под расписку или почтовым отправлением с уведомлением о вручении.
- 18.8. При изменении адреса, телефонных номеров и банковских реквизитов, стороны Договора лизинга обязуются извещать друг друга о таких изменениях за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемого изменения. В противном случае, сообщения, переданные по последнему известному Лизингодателю адресу, считаются переданными надлежащим образом.
- 18.9. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингодателя, должна направляться по месту нахождения Лизингодателя и по его почтовому адресу, указанным в Договоре лизинга.
- 18.10. При необходимости направления Лизингополучателем Лизингодателю каких-либо запросов, писем, уведомлений или претензий, связанных с Договором лизинга, Лизингополучатель обязуется направлять такие запросы, письма, уведомления или претензии в форме, установленной в Приложении №2 к Правилам. Лизингодатель имеет право не рассматривать и не отвечать на запросы, письма, уведомления или претензии Лизингополучателя, составленные не по форме, установленной в Приложении №2 к Правилам.
- 18.11. Вся корреспонденция в связи с Договором лизинга, предназначенная для Лизингополучателя, должна направляться по месту нахождения Лизингополучателя и/или по почтовому адресу Лизингополучателя, указанным в Договоре лизинга.
- 18.12. Договор лизинга вступает в силу с момента заключения, если иной порядок или момент вступления Договора лизинга в силу не определен в самом Договоре лизинга. Договор лизинга действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему.
- 18.13. Договор лизинга заключается в количестве экземпляров, необходимых для того, чтобы Лизингодатель получил 2 (Два) подлинных экземпляра Договора лизинга, а Лизингополучатель – не менее 1 (Одного) подлинного экземпляра Договора лизинга (большее количество подлинных экземпляров для Лизингополучателя подписывается по запросу Лизингополучателя), причем все указанные в настоящем пункте Правил экземпляры Договора лизинга имеют одинаковую юридическую силу.

**Приложение №1  
к Правилам №2.1-ЮЛ-ЕПА лизинга оборудования  
Форма запроса на оказание услуг**

{НА БЛАНКЕ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ}

**Отдел обслуживания клиентов  
ООО «Европлан Авто»**

Адрес: \_\_\_\_\_.

Тел. \_\_\_\_\_; факс: \_\_\_\_\_.

От: {Полное наименование лизингополучателя}

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Место нахождения: \_\_\_\_\_

По Договору лизинга № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_г.

Исх. № \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**ЗАПРОС  
на оказание услуг**

{Полное наименование лизингополучателя}, являясь Лизингополучателем по Договору лизинга № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_г. (далее – «Договор лизинга»), просит ООО «Европлан Авто» оказать дополнительные услуги по Договору лизинга, стоимость которых не включена в Договор лизинга, а именно:

| № | Наименование услуги<br>(в соответствии с Тарифами) | Стоимость услуги<br>(в соответствии с Тарифами) | Количество |
|---|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
|   |                                                    |                                                 |            |
|   |                                                    |                                                 |            |
|   |                                                    |                                                 |            |

{Полное наименование лизингополучателя} гарантирует оплату вышеуказанных дополнительных услуг, в рублях в соответствии с условиями Договора лизинга.

Настоящим подтверждаем, что лицо, подписавшее настоящий запрос, надлежащим образом уполномочено подписывать такие запросы от имени {Полное наименование лизингополучателя}.

{Должность} \_\_\_\_\_ {Фамилия Имя Отчество}

М.П.

**Приложение №2  
к Правилам №2.1-ЮЛ-ЕПА лизинга оборудования  
Форма стандартного запроса Лизингополучателя**

{НА БЛАНКЕ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ}

**Отдел обслуживания клиентов  
ООО «Европлан Авто»**

Адрес: \_\_\_\_\_.

Тел. \_\_\_\_\_; факс: \_\_\_\_\_.

От: {Полное наименование лизингополучателя}

ИНН: \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Место нахождения: \_\_\_\_\_

По Договору лизинга № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_г.

Исх. № \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**{ ЗАПРОС / ПИСЬМО / УВЕДОМЛЕНИЕ / ПРЕТЕНЗИЯ }**

{Текст произвольного содержания}

Настоящим подтверждаем, что лицо, подписавшее настоящий запрос, надлежащим образом уполномочено подписывать такие запросы от имени {Полное наименование лизингополучателя}.

{Должность} \_\_\_\_\_ {Фамилия Имя Отчество}

М.П.